

ESTUDIO ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE VALLENAR

COMPILADO PROCESO DE PARTICIPACION CIUDADANA

MARZO 2018
ETAPA DE PROYECTO



ELIODORO YAÑEZ 1984 OF.405 FONOS 2222 63938-.222272019 – PROVIDENCIA- SANTIAGO

www.surplan.cl

ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE VALLENAR

I.- INTRODUCCIÓN

El presente informe da cuenta de los resultados de cada uno de los mecanismos de participación ciudadana implementados a la fecha (marzo 2018), detallando el tipo de convocatoria, la metodología de trabajo utilizada, el sistema de registro y sistematización de las opiniones, los asistentes a los encuentros y la rica y abundante información surgida en los diferentes momentos de trabajo en grupo.

Asimismo, es importante indicar que los resultados presentados reflejan las opiniones de quienes participaron y no la opinión de “la ciudadanía” en general. Es por ello que se describe en detalle cómo estuvo compuesta la asistencia en cada instancia participativa.

Considerando lo anterior se adecuaron para este estudio seis etapas de las cuales en cuatro hay Actividades de Participación Ciudadana en las etapas II, III, IV y V, cada una diseñada con objetivos y metodologías que apuntaron a desarrollar y entregar contenido a cada etapa de este proceso. Las etapas fueron las siguientes:

- ETAPA I: Ajuste Metodológico y Socialización Técnica de la propuesta
- ETAPA II: Diagnóstico Estratégico Integrado
- ETAPA III: Imagen Objetivo y de Alternativas de Estructuración Territorial
- ETAPA IV: Anteproyecto del Plan
- ETAPA V: Proyecto del Plan y Aprobación de Informe Ambiental
- ETAPA VI: Consulta e Informe Final

A continuación, nos es muy grato presentar los aportes y opiniones surgidas en el relevante ejercicio cívico que ha sido el Proceso de Participación Ciudadana desarrollado en el marco del Estudio de Modificación del Plan Regulador de Vallenar.

PRIMERA ETAPA AJUSTE METODOLÓGICO

Objetivo:

En esta fase de inicio del Estudio se realizarán acciones de coordinación, comunicación y difusión para el comienzo del proceso participativo y la validación del diagnóstico.

REUNIÓN CON LA CONTRAPARTE

Objetivo

Primera reunión con la contraparte al inicio para acordar los términos de ajustes metodológicos y aspectos relativos al proceso de participación.

Contenidos tratados: En el mes de noviembre del 2015 se efectuaron las acciones de coordinación, comunicación y difusión para el comienzo del proceso participativo, se tuvo la primera reunión con la contraparte para acordar los términos de ajustes metodológicos y aspectos relativos al proceso de participación y se habilitó de información en la página web de la Consultora con link a portal municipal para difundir inicio y antecedentes previos del Estudio.









Actividad: se realizó una presentación que contenía las temas presentación del equipo consultor, objetivos del estudio, objetivos institucionales de un PRC, cronograma preliminar, levantamiento cartográfico del estudio y proceso de participación ciudadana.



Lista de asistencia:

ASISTENCIA REUNIÓN
 Proyecto: ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL VALLENAR
 Tema: REUNIÓN AJUSTE METODOLÓGICO.

Fecha: 03/NOV/2015 Hora: 11:45P Lugar: ORIGINA SEPLAC

NOMBRE Y APELLIDOS	RUT	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Daniel Alvarado	13.822.734-5	6 3546936	Daniel - Alvarado@gmail.com	
Marioluis Nelly	7.984.061-0	2222 63938	marilynave@gmail.com	
Hector Cabece	9259651-0	"	Hercabi@gmail.com	
CRISTINA ANA SUAREZ	7.860.445-1	89041644	cris.ana@gmail.com	
César Veraoza Prieto	15.033.245-4	87556091	cesarvera@guamil.com	
Jorge Villalobos Rodríguez	10.011.307-1	96027332	jvillalobos@vallepar.cl	
REYNALDO ALEJANDRO SEPULVEDA	-	052-2539854	reynaldos@gmail.com	
CARLOS MONTEANA PROSOMATE	10.348.005-4	91431786	TAMBORES@gmail.com	

SEPLA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR

SEGUNDA ETAPA DIAGNÓSTICO COMUNAL Y URBANO**Objetivos:**

Como primer objetivo, de esta etapa, se planteó informar a la comunidad, asociaciones e instituciones de las características de un PRC, relevar la estructura y la duración del estudio y mostrar los avances realizados hasta la fecha y como segundo objetivo se buscó obtener contenidos que ayuden a diagnosticar la situación actual de la comuna a través de actividades en los distintos talleres realizados. Este diagnóstico es necesario para construir la “Imagen Objetivo” de la comuna de ValLENAR.

Actividades:

ETAPA II	Diagnóstico Estratégico Integrado	
FEBRERO	Taller 1	1° Participación Ciudadana “Altiplano Norte”
	Taller 2	1° Participación Ciudadana “Altiplano Sur”
	Taller 3	Taller Diferenciado
	Taller 4	Taller con Técnicos Municipales
	Taller 5	Taller Temático
	Actividad 1	Reunión con la contraparte

Taller 1 y 2 con la comunidad de ValLENAR

Explicar los contenidos y alcances del PRC, de modo de establecer un lenguaje común y simplificado para todos los actores. Además de consensuar de modo preliminar “que protegemos”, así como para complementar información atinente y ausente en el diagnóstico.

Taller 3 Diferenciado

Se considera el cumplimiento del Convenio 169 de la Organización Internacional del Trabajo O.I.T. en cuanto a informar sobre el proceso de elaboración del Estudio de Plan Regulador a las comunidades Indígenas existentes en el territorio afectado a la Planificación.

Taller 4 con Técnicos Municipales

Integrar a todos los servicios municipales para comprometer su participación y entrega de información complementaria al diagnóstico.

Taller 5 Temático

Convocar y escuchar a actores que representan intereses especiales en el territorio y que tienen opinión sobre variables incidentes en el diagnóstico (podrán incorporarse actores del sector turismo o productivo, colegio de arquitectos, diputados, concejeros, etc.)

Actividad 1 Reunión de Avance

Reunión de avance de la etapa de diagnóstico con el objetivo de controlar oportunamente el desarrollo de contenidos, profundidad y enfoques.

Convocatoria:

La convocatoria formal estuvo a cargo de la consultora SURPLAN. Por parte de Gestión Territorial de DIDECO se entregó un listado de todas las Juntas de Vecinos de la comuna de ValLENAR JJ.VV. Los datos entregados por parte del departamento solo contenían la información de los teléfonos de los integrantes de las diferentes directivas por lo que las invitaciones se hicieron vía telefónica, no se pudo entregar las invitaciones físicamente, vía correo, ya que no se cuenta con aquella información ni tampoco con correos electrónicos para reforzar la convocatoria. Se le solicitó, a su debido tiempo, al municipio si se tenían más datos de los contactos de las directivas de las JJ.VV. y se respondió que solo se contaba con lo que se nos había entregado.

Las llamadas se comenzaron a realizar el día 29 de enero, se hicieron tres llamados por cada Junta de Vecino, informando en detalle los objetivos de la actividad, el lugar, el horario y se respondieron las diferentes dudas que se tenía respecto a las jornadas.

El Departamento de Comunicaciones del Municipio colaboró con la difusión de las dos actividades en la página web, esta plataforma fue de gran utilidad para informar masivamente a la comunidad de las actividades.

Unas de las observaciones que podemos hacer en este contexto es que muchos vecinos señalaron, al momento de los llamados, que no les acomodaba la fecha de las actividades ya que muchos indicaban estar de vacaciones. La asistencia no fue la esperada por lo tanto se diseñará un plan de difusión más completo para la próxima Jornada.

Metodología de trabajo:

Se divide a los asistentes en grupos, a cada uno se le entrega una lámina donde deberán discutir y escribir sobre las temáticas que se consultan en el material, éste se dividió en cuatro secciones “¿Cómo quiero que sea mi ciudad?”, “Elementos para enriquecer el diagnóstico” y “Existencia de Aspectos Positivos y Aspectos Negativos de algunas características del territorio” y “Aspectos Positivos y Negativos a nivel general”.

A continuación, el detalle de cada una de las secciones del material de consulta:

Contenido de material de consulta	
1.- ¿Cómo quiero que sea mi ciudad?, se les solicitó marcar en el mapa y especificar las expectativas que tenían con respecto a los siguientes elementos:	- Formas de crecimiento
	- Tipos de parques y/o plazas
	- Calles y conexiones
	- Actividades Productivas
2. Elementos para enriquecer el diagnóstico, se les pidió identificar y ubicar en el plano los elementos consultados	- Donde hay edificios o construcciones de valor cultural.
	- Donde hay o ha habido riesgos de inundación o derrumbes
	- Donde hay posibles miradores o sectores de valor de paisaje
	- Donde hay sectores deficitarios (desconectados o sin equipamiento)
	- Donde hay micro basurales, malos olores, etc.
3.Existencia de Aspectos Positivos y Aspectos Negativos de algunas características del territorio, deben indicar si ese aspecto se encuentra en la comuna o no se encuentra:	- Donde hay problemas por actividades molestas y cuáles serían
	- Paisaje urbano de valor (Valor Positivo)
	- Relación con las rutas regionales y centro de la provincia (Valor Positivo)
	- Área productiva relevante (Valor Positivo)
	- Recurso de valor patrimonial y cultural (Valor positivo)
4.- Aspectos Positivos y Negativos a nivel general	- Barreras geográficas (Valor Negativo)
	Los participantes deben escribir si consideran otros aspectos relevantes de señalar para el enriquecimiento del diagnóstico.

Material Entregado:

ACTUALIZACIÓN DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE VALLENAR	
	<p>GRUPO (ANOTE LO S NOMBRE S DE LOS MIEMBRO S DEL GRUPO)</p>
	<p>ELEMENTO S PARA ENRIQUECER DIAGNO S TICO O PLAZA Y MARCAR EN EL PLANO</p> <p>¿Donde hay edificios o construcciones de valor cultural?</p> <p>¿Donde hay o ha habido riesgo de inundación o derrumbes?</p> <p>¿Donde hay posibles miradores o sectores de valor de paisaje?</p> <p>¿Donde hay sectores estratégicos (conexiones o sin ellas)?</p> <p>¿Donde hay microbusinesses, mesas comas, etc.</p> <p>¿Donde hay problemas por actividades recreativas / cívicas?</p>
	<p>SI O NO</p> <p>SI O NO</p> <p>SI O NO</p> <p>SI O NO</p>
	<p>LO POSITIVO</p> <p>Paseo urbano de valor</p> <p>Relación con las zonas agrícolas y centro de la provincia</p> <p>Recursos de valor patrimonial y cultural</p> <p>Área productiva relevante</p>
	<p>LO NEGATIVO</p> <p>Barrios precarios (frio, pendientes, etc.)</p> <p>Consumo de agua y presencia de pozos</p> <p>Deficiencia de áreas verdes</p> <p>Presencia de Microbusinesses</p>
	<p>OTRO S A SPECTO S POSITIVO S</p>
	<p>OTRO S A SPECTO S NEGATIVO S</p>
	<p>ESTRATEGIAS (MARCAN EN EL PLANO SI ES POSIBLE)</p>
	<p>COMO GUERO QUE SEA MI CIUDAD</p> <p>«FORMA S DE CRECER, mucho o poco hacia afuera o hacia adentro y con que destino»</p> <p>«TIPO S DE PARQUE S O PLAZA S, grandes parques o abocados, en el borde del río, miradores, etc.</p> <p>«CALLE S Y CONEXIONE S, dentro de la ciudad y entre ellas»</p> <p>«ACTIVIDAD PRODUCTIVA, bodogge, grandes equipamientos»</p>

Material de trabajo 1

Desarrollo:**TALLER 1: PRIMERA PARTICIPACIÓN CIUDADANA “ALTIPLANO NORTE”**

Tema: Diagnóstico de la comuna de ValLENAR previa modificación del PRC


Fecha: martes 23 de febrero 2016, a las 18:30 horas.


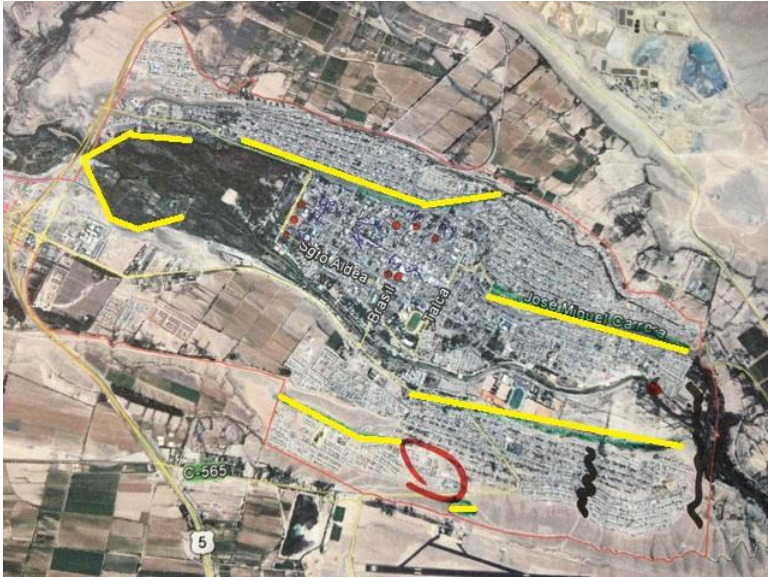
Lugar: Centro Comunitario Erasmo de Escala


Convocatoria: estuvo a cargo de la consultora SURPLAN, se realizaron llamados telefónicos a cargo del sociólogo en terreno José Ignacio Villalobos, se hicieron tres llamados en tres momentos diferentes de la convocatoria, el primero para informar, segundo para recordar y tercero para confirmar la asistencia a la actividad.

Resultados del instrumento de consulta: Los presentes en la jornada se dividieron en dos grupos, los resultados expuestos son la síntesis de las observaciones realizadas por estos.

1.- ¿Cómo quiero que sea mi ciudad?	
Formas de crecimiento, Mucho o poco, hacia afuera o hacia adentro y con qué destinos	<p>Existieron dos respuestas que se oponen entre sí, un grupo sugirió que sería adecuado un crecimiento hacia afuera en dirección norte, sector poniente mientras que el grupo 2 cree que es mejor crecer hacia adentro de la comuna, no expandirse.</p> <p>Otro punto que apareció fue la necesidad de regular las alturas de las futuras construcciones que se instalen en la comuna.</p>
Tipos de parques o plazas, grandes parques o plazoletas, en el borde del río, miradores, etc.	<p>Se cree necesario hacer un plan que recupere los miradores de la comuna, en términos de infraestructura y de entorno, se sugiere que se complemente estos espacios con áreas verdes, zonas de juegos y máquinas deportivas, de esta manera se trasformarán en espacios dinámicos y atractivos para diferentes públicos.</p> <p>Se plantea la necesidad de contar con parques de mayor extensión como por ejemplo proyectar una gran área verde en el sector de Chamonate.</p>
Calles y conexiones, dentro de la ciudad y entre terrazas, etc.	<p>Todos los asistentes plantean la necesidad de crear un sistema que conecte tanto los miradores como las terrazas con el centro de la ciudad ya que en la actualidad la conexión es insuficiente y necesaria por parte de la población.</p> <p>Aumentar escalinatas en lugares donde efectivamente transita la población y mejorar las existentes con luminaria, mejoramiento de su entorno etc.</p> <p>También se mencionó la necesidad de habilitar puentes, abrir calles y mejorar la semaforización (no se especificó lugares)</p>

<p>Actividad Productiva, bodegaje, grandes equipamientos</p>	<p>Se sugiere proyectar los siguientes espacios:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Barrio Industrial (ya proyectado) -Terminal Seco (Norte, sector poniente) -Equipamiento Multifuncionales
<p>2.- Elementos para enriquecer el diagnóstico</p>	
<p>Donde hay edificios o construcciones de valor cultural.</p>	<p>En los siguientes sectores se mencionó que existirían lugares de valor cultural:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Ramírez -Verdaguer con Ramírez -Prat (Brasil con Colchagua) -Talca Faez -Serrano  <p>También se señalaron en el plano, con un punto rojo, las edificaciones de valor:</p>
<p>Donde hay o ha habido riesgos de inundación o derrumbes</p>	<p>Los lugares mencionados por los participantes son los siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Avenida Matta -Sector Estación -Terrazas de los Altiplanos Norte y Sur -Veldagur -Ramírez <p>También se señalaron en el plano, con una línea celeste los lugares algunos lugares de derrumbe en Terraza Sur:</p>

	
<p>Donde hay posibles miradores o sectores de valor de paisaje</p>	<p>A continuación se presenta en el plano, de color amarillos, los espacios que los participantes destacaron como lugares con valor paisajístico o donde se podría instalar nuevos miradores:</p>  <p>A nivel general se destaca el interés por contar con más áreas verdes la mayoría proyecta en la zonas destacadas parques extensos.</p>
<p>Donde hay sectores deficitarios (desconectados o sin equipamiento)</p>	<p>Se detectan los siguientes lugares:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Buen Retiro (Las Pircas- San Ambrosio) -Altos del Valle

	<p>Y en el siguiente plano, color rosa, otro sector con las mismas características:</p> 
<p>Donde hay microbasurales, malos olores, etc.</p>	<p>Los lugares que se identificaron como espacios en condiciones precarias al interior de la comuna son los siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Atrás de la Villa Concepción -Enami -Sector de Los Alemanes -Bajada a Baquedano (Ramírez) -En pleno centro de la ciudad hay sitios eriazos -Canales y caminos urbanos
<p>Donde hay problemas por actividades molestas y cuáles serían</p>	<p>Se detectaron tres lugares que poseen ruidos molestos debido a las actividades que poseen:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Talca con Serrano (Kamikaze) -Concepción con Serrano (AGA) -Talleres Mecánico

Podemos señalar que los dos grupos de participantes de esta Jornada señalaron que Vallenar posee valor en su paisaje urbano y que también tiene una riqueza a nivel de valor patrimonial y cultural. Por otro lado, los grupos no coinciden al momento de evaluar su nivel de relación con las rutas regionales y con el centro de la provincia, un grupo opina que poseen una buena relación mientras que el otro señala lo contrario. Lo mismo sucede con la consulta de que si creen que Vallenar posee un área productiva relevante, un grupo señaló que si mientras que el otro indicó que no.

Aspectos Positivos	
Paisaje urbano de valor	Si
Relación con las rutas regionales y centro de la provincia	Dividido (Si y No)
Área productiva relevante	Dividido (Si y No)
Recurso de valor patrimonial y cultural	Si

Con respecto a los aspectos negativos que pudieran existir en la comuna, todos los grupos coincidieron en que, si existen barreras geográficas como el río, las pendientes, también existe contaminación a nivel de las aguas y del aire, que existen micro basurales en distintas zonas del territorio tanto en el centro como en la periferia de la comuna y que hay un preocupante déficit de áreas verdes que se debe subsanar lo antes posible.

Aspectos Negativos	
Barreras geográficas	Si
Contaminación de aguas y presencia de polvo	Si
Déficit de áreas verdes	Si
Presencia de micro basurales	Si

Finalmente, se les consultó a los grupos por cuales creían que eran los aspectos positivos y negativos a destacar en la comuna de ValLENAR, las respuestas a continuación:

Aspectos Positivos

- En primer lugar, se destaca la facilidad que existe en la comuna al momento de desplazarse en ella, las distancias son acotadas y caminables, se señala que es una característica que se debe mantener y que debe ser destacada y preservada en el futuro diseño urbano de la comuna. También se destaca la importancia de poseer humedales, se destaca la importancia de protegerlos y hacerlos visible a toda la comunidad.
- Equipamientos como el Mercado Municipal y el Estadio son dos hitos arquitectónicos que se mencionan como destacable en los aspectos positivos de ValLENAR.

Aspectos Negativos:

- Existiría una deficiente seguridad ciudadana en la comuna, se sugiere implementación de cámaras de seguridad como medida para prevenir y para registrar futuros delitos.
- Se considera que el Patrimonio Arquitectónico de la comuna no está en buenas condiciones, se sugiere atención en aquello.
- Se necesita complementar los estudios urbanos, como por ejemplo el Estudio de Plan Regulador Comunal con Ordenanzas Municipales que entreguen lineamiento en el orden de la ciudad.

Registro fotográfico:



Imagen 1. Jornada de Participación Ciudadana “Taller Comunidad Altiplano Norte”

TALLER 2: Primera Participación Ciudadana “Altiplano Sur”

Tema: Diagnóstico de la comuna de Vallenar previa modificación del PRC

Fecha: miércoles 24 de febrero 2016, 18:30 horas

Lugar: Centro Comunitario Erasmo de Escala

Convocatoria: estuvo a cargo de la consultora SURPLAN, se realizaron llamados telefónicos a cargo del sociólogo en terreno José Ignacio Villalobos, se hicieron tres llamados en tres momentos diferentes de la convocatoria, el primero para informar, segundo para recordar y tercero para confirmar la asistencia a la actividad.

Resultados del Instrumento de consulta: Los presentes en la jornada se dividieron en dos grupos, los resultados expuestos son la síntesis de las observaciones realizadas por estos.

1.- ¿Cómo quiero que sea mi ciudad?	
Formas de crecimiento, Mucho o poco, hacia afuera o hacia adentro y con qué destinos	Los dos grupos coinciden en que la ciudad si crece debe hacerlo hacia el norte y hacia el poniente. Con respecto a las alturas de las edificaciones se sugiere que no sean más altas que cuatro pisos.
Tipos de parques o plazas, grandes parques o plazoletas, en el borde del río, miradores, etc.	Se señala que se necesitan parques extensos en la comuna tanto en el sector norte como en el sector sur. También se destaca la importancia de contar con áreas verdes (no solamente plazas con juegos y/o máquinas) en poblaciones de la ciudad. Por último, se recalca el rol de los miradores y la necesidad de crear más de éstos.
Calles y conexiones, dentro de la ciudad y entre terrazas, etc.	Los dos grupos destacan la necesidad de contar con vías de conexión como son los puentes, se sugiere Puente conexión a Hospital y Puente desde La Torreblanca a Centro Se menciona que es indispensable contar con acceso a todo el sector sur de la comuna y crear veredas en este último acceso y en el acceso norte. Se señala la importancia de crear ciclo vías como vías conectoras
Actividad Productiva, bodegaje, grandes equipamientos	Se señala que es indispensable habilitar terrenos para bodegaje, se sugiere que sea en el sector norte y/o ruta c46 También se menciona la importancia de crear espacios de estacionamientos para controlar el caos automovilístico que vive la ciudad.

2.- Elementos para enriquecer el diagnóstico	
Donde hay edificios o construcciones de valor cultural.	A continuación, señalaremos los edificios y/o las ubicaciones de las construcciones con valor cultural que fueron nombradas por los participantes de la jornada: -Mercado Municipal -Escuela 1 (UDA) -BancoEstado -Hospital Antiguo

	<ul style="list-style-type: none"> -Sector Avenida Matta (casas ferrocarriles) -Calle Talca entre Ramírez y Prat -Calle Prat con Alonso de Ercilla (Carnes Kar) -Calle Ramírez con Colchagua -Imprenta Rojas, Calle Prat con Valparaíso <p>Se menciona la importancia de conservar fachadas y regular la altura en calle Serrano.</p>
Donde hay o ha habido riesgos de inundación o derrumbes	<p>Lo lugares que según los participantes presentan grados de riesgos son:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Quebrada que se ubica cerca del aeropuerto -Sector La Turbina -Laderas de acceso sur y norte -Población Pablo Neruda -Avenida Matta
Donde hay posibles miradores o sectores de valor de paisaje	Se mencionaron dos lugares de valor de paisaje al interior de la comuna Mirador Vista Alegre y Calle J.J. Carrera (Villa Concepción).
Donde hay sectores deficitarios (desconectados o sin equipamiento)	<p>Los sectores que se señalaron como deficitarios son:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Sector El Jilguero -Sector Los Morteros -Sector Sur, falta de servicios y escalas de acceso -Sector Avenida Matta con paseo riverseño se necesitan luminaria
Donde hay microbasurales, malos olores, etc.	Los lugares que presentarían más problemas con el tema de contaminación serían la Quebrada Los Jilgueros y Escalinata Yungay Concho Toro.
Donde hay problemas por actividades molestas y cuáles serían	Los dos grupos señalan la calle Talca producto de la existencia de ruidos molestos de una discoteque existentes, también se menciona los Talleres mecánicos y el ruido del tren que atraviesa la ciudad.

Según lo señalado por los dos grupos Vallenar posee valor en su paisaje urbano y también posee recursos de valor patrimonial y cultural. Se considera que la comuna posee un área productiva relevante. Al igual que la jornada de participación en "Altiplano Norte" parte de los asistentes indicaron que Vallenar posee relación con rutas regionales y centro de la provincia y la otra mitad señaló lo contrario.

Aspectos Positivos	
Paisaje urbano de valor	Si
Relación con las rutas regionales y centro de la provincia	Dividido (Si y No)
Área productiva relevante	Si
Recurso de valor patrimonial y cultural	Si

Los participantes de esta jornada coinciden en que tres de los aspectos negativos consultados existen en la comuna, con respecto a la contaminación a nivel de las aguas y del aire se sugiere que exista más protección por los efectos secundarios del tren, el déficit de áreas verdes existiría, pero con más presencia en las zonas altas de la comuna y con respecto a la presencia de microbasurales señalan que existe y que se podría combatir con educación ciudadana. Con respecto a las barreras geográficas un grupo lo considera un aspecto negativo y sugiere la construcción de pasos sobre nivel para poder aplacar este aspecto y el otro grupo no lo identifica como un aspecto presente en la zona de estudio.

Aspectos Negativos	
Barreras geográficas	Dividido (Si y No)
Contaminación de aguas y presencia de polvo	Si
Déficit de áreas verdes	Si
Presencia de microbasurales	Si

Finalmente, se les consultó a los grupos por cuales creían que eran los aspectos positivos y negativos a destacar en la comuna de ValLENAR, las respuestas a continuación:

Aspectos Positivos:

Se señalan dos aspectos positivos, los dos asociados a la existencia de áreas verdes y de recreación como lo son Parque Quinta Valle y Paseo Ribereño. Se sugiere, para incorporar más paños verdes y crear empleo, que se generen trabajos agrícolas en zonas de los altiplanos.

Aspectos Negativos:

Se indican que dos aspectos ligados a temas de sistema de transporte, la falta de señalética en la comuna y la falta de medios de transporte.

Registro fotográfico:



Imagen 2. Jornada de Participación Ciudadana “Taller Comunidad Altiplano Sur”

TALLER 3: TALLER DIFERENCIADO

Tema: Presentación de los alcances del estudio, su estructura y etapas.

Fecha: miércoles 24 de febrero 2016, 11:00 horas

Lugar: Centro Comunitario Erasmo de Escala

Convocatoria: La convocatoria estuvo a cargo de la Consultora Surplan y el Departamento de Desarrollo Social (Oficina de Asuntos Indígenas). La consultora hizo llegar el formato de invitación y el departamento la distribuyó, también se reforzó con llamados telefónicos. Los convocados fueron:

- Asociación Diaguita Chipasseta Maricunga
- Comunidad Diaguita Chipasse Aspha
- Asociación Diaguita Río Huasco
- Asociación Diaguita Acota Kalchakies
- Asociación Indígena Renacer Indígena
- Comunidad Diaguita Los Morteros Hijos del Valle
- Asociación Multicultural Atahualpa

-Comunidad Diaguita Aray Chacrit

-Asociación Indígena Kankan

Desarrollo: La jornada consistió en exponerle al presente los siguientes contenidos: presentación de equipo profesional, explicación del marco de la consulta indígena, qué es un Plan Regulador, impactos esperados, herramientas de un PRC, PRC actual, etapas del estudio, actividades de participación ciudadana, marco regional y provincial, consideraciones preliminares del sitio urbano, del crecimiento de la ciudad y de las principales problemáticas ambientales. Luego de la exposición se dio espacio para la realización de consultas, estas fueron respondidas y se entregó todos los medios (mail, teléfono y web) por los cuales podían realizar las futuras consultas.

Registro fotográfico:

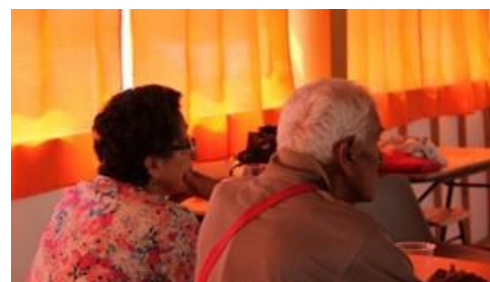


Imagen 3 Jornada de Participación Ciudadana “Taller Diferenciado”

TALLER 4: MESA DE TRABAJO CON TÉCNICOS MUNICIPALES

Tema: Presentación de los alcances del estudio, su estructura y etapas.

Fecha: jueves 25 de febrero 2016, 11:00 horas.

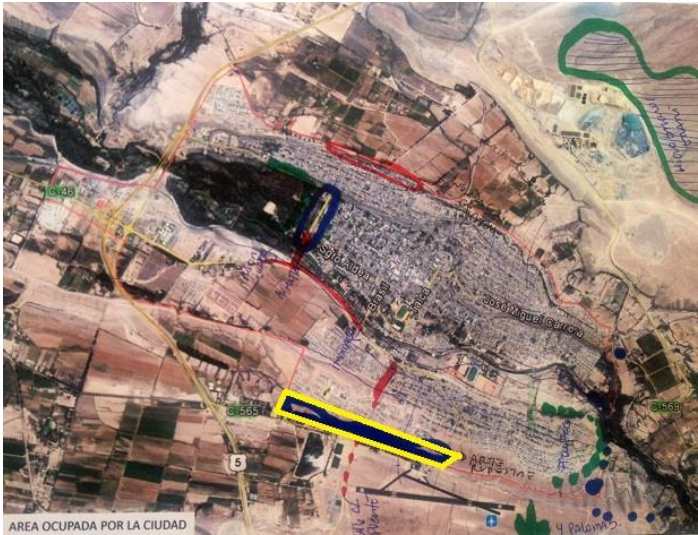
Lugar: Ilustre Municipalidad de ValLENAR

Convocatoria: Se acordó en la reunión de ajuste metodológico que para esta instancia la contraparte Municipal estaría a cargo de la convocatoria, la invitación se realizó de forma interna. Se le sugiere que participen los siguientes departamentos: DOM, SECPLA, Transito, DAO, Áreas Verdes, DIDECO, Turismo, PRODESAL, Finanzas, Administradora Municipal.

Resultados del Instrumento de consulta:

Los presentes en la jornada se dividieron en tres grupos, los resultados expuestos son la síntesis de las observaciones realizadas por estos.

1.- ¿Cómo quiero que sea mi ciudad?	
Formas de crecimiento, Mucho o poco, hacia afuera o hacia adentro y con qué destinos	<p>Se opina que no es necesario ampliar el límite urbano existente ya que no existe demanda habitacional que lo amerite, en ese caso se propone densificar lo existente.</p> <p>El desarrollo debe enfocarse en el futuro, en pensar una ciudad atractiva para las nuevas generaciones y así evitar la emigración a otros sectores del país.</p> <p>Se pone el acento en resaltar y mantener la cualidad de ciudad peatonal y en recuperar espacios abandonados con áreas de esparcimiento y encuentro.</p>
Tipos de parques o plazas, grandes parques o plazoletas, en el borde del río, miradores, etc.	<p>Se señala la necesidad de contar con un parque comunal y la urgencia de recuperar las plazas existentes que hoy se encuentran en mal estado. También se plantea la importancia de completar el Proyecto Ribereño en el borde sur de éste.</p> <p>Por otro lado, se indica la relevancia de contar con un proyecto de arborización para Vallenar, es de necesidad crear espacios verdes.</p> <p>Finalmente se menciona, como en otras observaciones anteriores, que es importante mejorar los miradores y escalinatas existentes.</p>
Calles y conexiones, dentro de la ciudad y entre terrazas, etc.	<p>Los asistentes coinciden en la falta de conexión entre Altiplano Sur y Altiplano norte y también falta de conexión a nivel intercomunal.</p> <p>Dentro de las necesidades también se menciona la necesidad y crear más puentes, ciclo vías y espacios para estacionamientos.</p>
Actividad Productiva, bodegaje, grandes equipamientos	<p>La mayoría considera necesario crear un espacio para actividades económicas o crear un Barrio Industrial, el espacio adecuado para esto sería el sector norte.</p>

2.- Elementos para enriquecer el diagnóstico	
<p>Donde hay edificios o construcciones de valor cultural.</p>	<p>Las construcciones mencionadas como de interés en cuanto a su valor cultural son:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Escuela Número 1 (UDA) -Parroquia San Ambrosio -Estación Ferroviaria -Edificio CAP -Villa O'Higgins -Casas patrimoniales San Ambrosio -Casas patrimoniales en Prat entre Maule y Ñuble <p>Se menciona un lugar de relevancia donde existiría arte rupestre, a continuación, se señala la ubicación del sitio con color amarillo:</p>  <p style="text-align: center; font-size: small;">AREA OCUPADA POR LA CIUDAD</p>
<p>Donde hay o ha habido riesgos de inundación o derrumbes</p>	<p>Los asistentes detectan inundaciones en sector Avenida Matta debido a la inexistencia de tratamiento de aguas lluvia, también en calle Puente y Baburiza, otro lugar es en Prat que es el cauce original del río, ahí hay posibilidad de inundación. En cuanto a los derrumbes se detectan el sector acceso norte en las escalinatas, calle Carlos Dittborn, Avenida Huasco, Avenida Los Canales.</p> <p>Y no se especifica si son sectores de derrumbes o inundaciones los siguientes lugares: Parque Quinta Valle sector Requena, Las Rosas con José Simón, Sector Alto La Luna, Canal Ventana.</p>
<p>Donde hay posibles miradores o sectores de valor de paisaje</p>	<p>Los lugares con valor paisajístico nombrados por los funcionarios municipales son:</p> <ul style="list-style-type: none"> -El Humedal -El Vivero -Casa Emaú <p>Con respecto a los miradores se cree que los sectores, Altiplano norte y sur son espacios aptos para seguir instalando miradores.</p>

Donde hay sectores deficitarios (desconectados o sin equipamiento)	Se cree que el equipamiento se debe distribuir de mejor forma en la comuna, descentralizarlo e incorporar de forma urgente equipamiento en el lado sur de Vallenar. Sectores como Baquedano y Torrealba hay déficit de conectividad y de equipamiento.
Donde hay microbasurales, malos olores, etc.	Los microbasurales que se detectaron están ubicados: -Detrás de la Enami -Quebrada Jilguero -Sector Cuatro Palomas -Sectores del Río Huasco -Sector Quebrada Valparaíso -Vista Alegre -Cardani
Donde hay problemas por actividades molestas y cuáles serían	Se detectaron cuatro focos que generan actividades molestas para la comuna, el primero es la presencia de Talleres Mecánicos en el centro de la ciudad, en segundo lugar la existencia de camiones de carga en el sector de Requena, en tercer lugar los ruidos molestos que genera el ferrocarril diariamente en la comuna y en cuarto lugar la Piscina decantadora de Aguas Chañar.

Los funcionarios municipales debían indicar la existencia de Aspectos Positivos y Aspectos Negativos de algunas características del territorio, deben indicar si ese aspecto se encuentra en la comuna o no se encuentra en ella.

Con respecto a si Vallenar tiene valor en cuanto a su paisaje urbano y si posee una relación con las rutas a nivel regional y con el centro de la provincia los tres grupos creen que Sí. Cuando se les consultó si la comuna tenía Recursos de valor patrimonial y cultural los tres grupos no coincidieron entre ellos (Si tiene, No tiene, Poco reconocido) y finalmente con respecto a que si Vallenar tiene un área productiva relevante la mayoría de los grupos cree que no la tiene.

Aspectos Positivos	
Paisaje urbano de valor	Si
Relación con las rutas regionales y centro de la provincia	Si
Recurso de valor patrimonial y cultural	Si- No- Poco reconocido
Área productiva relevante	No(Mayoritariamente)

Destaca que en los aspectos negativos la mayoría de los grupos consideraron que, si están presentes en la comuna, todos coinciden en el problema de déficit de áreas verdes, esto también se refuerza con otras observaciones realizadas con respecto al mismo tema y la presencia de microbasurales es una realidad que todos opinan que sí existe. Por otro lado, cuando se les consultó si creen que el río y las pendientes son una barrera geográfica dos de los tres grupos respondió que sí y con respecto a la presencia de contaminación en las aguas y la presencia de polvo en la comuna sucedió lo mismo, dos de tres grupos cree que si existe contaminación.

Aspectos Negativos	
Barreras geográficas	Si (Mayoritariamente)
Contaminación de aguas y presencia de polvo	Si (Mayoritariamente)
Déficit de áreas verdes	Si
Presencia de microbasurales	Si

Finalmente, se les consultó a los grupos por cuales creían que eran los aspectos positivos y negativos a destacar en la comuna de ValLENAR, las respuestas a continuación:

Aspectos Positivos:

Los asistentes más que destacar los aspectos positivos ya existentes de la ciudad destacaron los aspectos mejoraría la ciudad si se aplicaran, esto serían proyectar la ciudad y planificarla como una ciudad caminable esto generaría muchos beneficios para la ciudadanía. También se destaca la importancia de arborizar la comuna y crear senderos para trekking y ciclo vías.

Aspecto Negativos:

Se mencionaron cuatros temas que estarían presente en la ciudad generando efectos negativos estos son: la falta de estacionamientos, falta de equipamiento recreacional, mal funcionamiento del servicio de basura y escasez hídrica.

Registro fotográfico:





Imagen 4. Jornada de Participación Ciudadana “Mesa de trabajo con Técnicos Municipales”

TALLER 5: PRIMER TALLER TEMÁTICO

Tema: Presentación de los alcances del estudio, su estructura y etapas.

Fecha: jueves 25 de febrero 2016, 18:30 horas

Lugar: Centro Comunitario Erasmo de Escala

Convocatoria: estuvo a cargo de la consultora SURPLAN, se realizaron llamados telefónicos a cargo del sociólogo en terreno José Ignacio Villalobos, se hicieron tres llamados en tres momentos diferentes de la convocatoria, el primero para informar, segundo para recordar y tercero para confirmar la asistencia a la actividad.

DIDECO entregó un listado de organizaciones sociales, asociaciones ecológicas, culturales, etc. y también se hicieron sugerencias de parte de SECPLA, así se construyó un listado de más de 30 organizaciones a las que se contactó.

Resultados del Instrumento de consulta:

Los presentes en la jornada se juntaron en un solo grupo, los resultados expuestos son la síntesis de las observaciones realizadas por ellos.

1.- ¿Cómo quiero que sea mi ciudad?	
Formas de crecimiento, Mucho o poco, hacia afuera o hacia adentro y con qué destinos	Se indica que hay que resguardar que la ciudad crezca de forma “Inorgánica”, para esto se plantea que se planifique de manera ordenada, una de las propuestas es que exista expansión urbana en el sector norte, específicamente en la ladera norponiente para la construcción de vivienda para familias de clase media, también se propone que el sector Torino es un buen espacio para proyectar viviendas a población joven.
Tipos de parques o plazas, grandes parques o plazolestas, en el borde del río, miradores, etc.	Se proponen diversos lugares como zonas de parque o zonas de recreación junto a la naturaleza: -Crear gran parque con protección a la biodiversidad en sector Pavona -Crear proyecto de embalse Santa Juana como área turística

	-Crear un recorrido del humedal hasta el Jilguero (recreando antiguo balneario)
Calles y conexiones, dentro de la ciudad y entre terrazas, etc.	Se sugirieron algunas conexiones: -Avenida Matta con Hospital -Algarrobo con Torreblanca -Calle Martínez hacia Puente Huasco
Actividad Productiva, bodegaje, grandes equipamientos	Se cree que se debe desarrollar un sector industrial en Sector Enami ya que hay conectividad, accesibilidad, factibilidad energética y agua.
2.- Elementos para enriquecer el diagnóstico	
Donde hay edificios o construcciones de valor cultural.	El grupo identificó las siguientes edificaciones: -Edificio Municipal -Edificio de la Gobernación -Ex Escuela n° 1 (UDA) -Escuela n° 4 -Conjunto Habitacional calle Prat -Casa Torres, calle Ramírez con Colchagua -Edificio Banco Estado -Casa Mortola -Hospital antiguo -Villa O´Higgins
Donde hay o ha habido riesgos de inundación o derrumbes	Los puntos críticos que señalaron los asistentes son: -Salida norte de ValLENar -Quebrada del Jilguero -Quebrada de Valparaíso -Quebrada del Carrizo -Quebrada Santa Ossa
Donde hay posibles miradores o sectores de valor de paisaje	Destacan que la comuna posee una característica única con respecto al paisaje, esa característica son las terrazas, lugares que se podrían aprovechar de mejor manera según los consultados.
Donde hay sectores deficitarios (desconectados o sin equipamiento)	Señalan que hay dos espacios al interior de la comuna que poseen una riqueza natural única, estos son Sector de Pavona (Humedal) y Sector Chamonate.
Donde hay malos olores, etc.	Existirían tres focos que se utilizan como microbasurales, estos son los siguientes: -Sector Enami -Camino Algarrobo -Quebrada del Jilguero

Donde hay problemas por actividades molestas y cuáles serían	Se indica que una de las actividades más molestas que afecta la calidad de vida del habitante de Vallenar es el ruido que genera el ferrocarril de forma diaria y también otra actividad molesta es la actividad (ruido) nocturna que provocan los pub y discoteque.
--	--

Según lo señalado por el grupo Vallenar posee todos los aspectos positivos que se plantean, valor en su paisaje urbano, posee recursos de valor patrimonial y cultural. Se considera que la comuna posee un área productiva relevante y tiene una relación con rutas regionales y centro de la provincia.

Aspectos Positivos	
Paisaje urbano de valor	Si
Relación con las rutas regionales y centro de la provincia	Si
Área productiva relevante	Si
Recurso de valor patrimonial y cultural	Si

Los asistentes de este taller coinciden en que la comuna cuenta con los cuatro aspectos negativos, posee barreras geográficas, contaminación de agua y presencia de polvo, déficit de áreas verdes y presencia de microbasurales.

Aspectos Negativos	
Barreras geográficas	Si
Contaminación de aguas y presencia de polvo	Si
Déficit de áreas verdes	Si
Presencia de microbasurales	Si

Como último punto se les consultó por cuales creían que eran los aspectos positivos y negativos a destacar en la comuna de Vallenar, las respuestas a continuación:

Aspectos Positivos:

Los tres aspectos positivos están ligados a espacios de áreas verdes, lo que refleja la alta valoración que se tiene por estos proyectos. Se destaca la importancia que tiene el Paseo Ribereño y el Jardín Botánico para la calidad de vida de la ciudadanía y también se destaca como positivo el proyecto que se está ideando en la zona del humedal.

Aspectos Negativos:

Se destaca que no existe señalética de prevención de riesgos al interior de la comuna y que es necesaria su instalación por la seguridad de la ciudadanía, tampoco existiría un Plano de evacuación de agua, no habría piscinas decantadoras. También se recalca la necesidad de crear más áreas verdes y de tener un plan de conservación patrimonial, donde se pueda preservar las construcciones ya que son factor de identidad y enfatizan el carácter y valor de la ciudad.

ACTIVIDAD 1: REUNIÓN DE AVANCE

Tema: Presentación de los alcances del estudio, su estructura y etapas.

Fecha: jueves 25 de febrero 2016, 15:30 horas

Lugar: Ilustre Municipalidad de Vallenar

Objetivo

-Revisar los avances que se han realizado a la fecha

-Aclarar dudas con respecto a ajustes, fechas y compromisos de las partes

Desarrollo: Las temáticas que se trataron y desarrollaron en la jornada fueron las siguientes:

-Se plantea que la **Restitución** se podrá cambiar en forma y no en superficie, se proponen nuevos cortes y perfiles, también se solicita por parte de la consultora obtener información del proyecto de zona industrial antes de realizar la restitución, estos insumos se solicitarían a Carlos Montaña.

-Estado de avance del **Estudio de Inmuebles Patrimoniales**, se explica la metodología de trabajo y se especifica cómo es la forma de evaluación que se está realizando con los inmuebles levantados en el catastro. De parte de la Municipalidad se realizan algunas sugerencias con respecto de algunos inmuebles interesantes de registrar.

-Se detalla en qué proceso está el **Oficio de Declaración Ambiental**, éste fue despachado y en los próximos días se enviarán las fichas, por correo electrónico, a los distintos servicios para que estos la completen.

- **Avance Factibilidad Sanitaria**, resumen del área operacional, capacidad para cubrir área urbana, se habla de los sectores por fuera del límite urbano que tienen factibilidad.

-**Participación Ciudadana**, se da cuenta de las actividades realizadas y de lo que se incorporará, en la próxima etapa, para hacer más efectiva la convocatoria.

Registro Fotográfico:



Imagen 5 Jornada de Participación Ciudadana "Reunión de Avance"

Registro de asistencia:

TALLER 1: PRIMERA PARTICIPACIÓN CIUDADANA "ALTIPLANO NORTE"




Actividad: Taller Comunidad Altiplano Norte "Plan Regulador Comunal de ValLENAR"

Fecha: 25 de Febrero, 2016. Lugar: Centro Comunitario Financiero Escuela

Nº	NOMBRE	INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	Alexandra Paredes N. Cruz	Redeo Riquime Celedo	alexandra.paredes@redneo.com	997071484	
2.	Octavio S. ...	COMUNIDAD DE VEZINOS	octavio.s@comunidadvezinos.com	512 613586	
3.	Luciano J. Cruz	Portuñal	luciano.j.cruz@portuñal.com	85966507	
4.	MARCIO PAEZ	ENTORNO DIGITAL CL	marcio.paez@entorno.com	77622510	
5.	Claudio Huancay Valenzuela	PTO. GESTIÓN TERRITORIAL - MUNICIPALIDAD VALLENAR	claudio.huancay@vallenar.cl	672083	
6.	Daniela Araya Araya	RR PP Municipalidad de ValLENAR	daniela.araya@vallenar.cl	82816873	
7.	Marcio Guerrero G.	LA ESTRELLA DEL HUSSO	marcio.guerrero@laestrella.com	68042390	
8.	Miguel Ángel S.	Sepla	miguel.angel.s@sepla.com	94386806	
9.	Pablo Ogale M.	TADIO ARTUGA	pablo.ogale@tadio.com	83607705	
10.	CARLOS MONTAÑA REDEMANTE	MUNICIPIO DE VALLENAR	carlos.montana@vallenar.cl	99437866	

Actividad: Taller Comunitario Atipalos Norte - Plan Regulador Comunal de ValLENAR

Fecha: 23 Febrero 2016 Lugar: Centro Comunal Domingo Escobar

Nº	NOMBRE	INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	Juan Pineda Cerezo	Municipalidad	juanpineda@munipal.gov.cl	57336467	
2.	Carolina Pineda Cerezo	MUSIC. ALBAÑAL	carolina.pineda@music.cl	84041647	
3.	Jorge Villalobos R.	Municipalidad	jvillalobos@munipal.gov.cl	90027337	
4.					

TALLER 2: Primera Participación Ciudadana “Altiplano Sur”

Actividad: Taller Comunitario Plan Regulador Comunal de ValLENAR




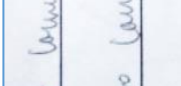
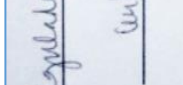


Fecha: 24 de Febrero 2016 Lugar: Centro Comunitario turno noche

Nº	NOMBRE	INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	Maggely Morales	Mercedo Municipal	y13qpmn@chobivil.cl	82007343	
2.	Jasmine Salinas N.	Casa Don Julio	Jasmine.salinas@gmail.com	97257014	
3.	Hilda Valdivia A	Polity. Espacio Medio del Comunal	1114Comunicacion@polity.cl	98906104	
4.	CHRISTIAN GUERRERO PENNABOLI	PARTICULAR	AGROGUERRERO@YAHO.COM	983552618	
5.	Freddy Alarcón B	Seremi: Mirav	Federico@minvuc.cl	52335642	
6.	KENRO MAYA Z	MIRVU	mayayadmirvuc.cl	52-2535854	
7.	Karen Torres S.	Municipalidad. Dpto. Territorial	gestionterritorial@valLENAR.cl	—	
8.	NICOLAS MARDONES G.	PARTICULAR PERIODISTA	paulina.mardones@live.cl	94008294	
9.	Ysabel Herrera	IHE HIDRAULICA	IHE@6mail.com	8985368	
10.					

TALLER 3: TALLER DIFERENCIADO

Actividad: Taller Diferenciado "Plan Regulador Comunal de ValLENAR"

Fecha: 24 de Febrero 2016. Lugar: Centro Comunitario Encarnación #804

Nº	NOMBRE	INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	<u>Marilina Barboza</u>	<u>Asociación Indígena de Jilgón</u>		<u>87894291</u>	
2.	<u>Noel Carolina Flores</u>	<u>Asoc. Indígena Diáspora Río Huasco de ValLENAR</u>	<u>ldite2402@hotmail.com</u>	<u>91885430</u>	
3.	<u>Dulce Alejandra Gayt</u>	<u>Asoc. Indígena Diáspora Río Huasco de ValLENAR</u>		<u>51-2 615845</u>	
4.	<u>César Viquez Pérez</u>	<u>PROFESORADO DE SOCIOLOGÍA MUNICIPALIDAD DE VALLENAR</u>	<u>carviquez@gmail.com</u>	<u>87556081</u>	
5.	<u>Juan Manuel Cevallos</u>	<u>Profesional DAV Sección de Capital del Valle</u>	<u>JManuelCevallos@gmail.com</u>	<u>53336463</u>	
6.	<u>Andrés Alvarado Parra</u>	<u>ASOC. DIAGUITA INDÍGENA MATUCUNGA</u>	<u>DIAGUITA.VIRTUAL26.MAIL.COM</u>	<u>94319367</u>	
7.	<u>Paul Muñoz Uñez</u>	<u>Asoc. Diaguita Rencama Indígena</u>	<u>3222.0939@gmail.com</u>	<u>89054594</u>	
8.					
9.					
10.					

TALLER 4: MESA DE TRABAJO CON TÉCNICOS MUNICIPALES

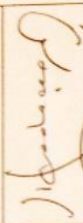




Actividad: Taller Técnicos Municipales "Plan Regulador Comunal de ValLENAR"

Fecha: 25 de Febrero 2016 Lugar: Municipalidad de ValLENAR.

Nº	NOMBRE	INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	YERUX VERAVERO T.	MUN. VALLENAR	PUMAGESTION@HOTMAIL.COM	961336790	
2.	JOE GARCÍA	OMB - SECPA	JOE.GARCIA@GMAIL.COM	74004464	
3.	JONCE TORRES	D. ARE 770	JONCE.TORRES@GMAIL.COM	999999991	
4.	MARCEO ENTRALA	DAJ	MARCEO.ENTRALA@GMAIL.COM		
5.	JULIETA CASTILLO ESPINOSA	DEPTO DE REGISTRO INSOLVENCIA I. MUNICIPALIDAD DE VALLENAR	JULIETA.CASTILLO@CORREO.VE	7699301943	
6.	CONSTANZA PAREZ	DEPTO FOLIO Ambiente	CONSTANZA.PAREZ@GMAIL.COM	79775970	
7.	YEISI GUERRERO ALONSO	SECPA - EGIS	YEISI.GUERRERO@GMAIL.COM	75110536	
8.	BERNARDA RIVERA	SECPA - EGIS	BERNARDARIVERA@GMAIL.COM	65117761	
9.	JUAN RAMIRO CAMPOS	D. ARE - Municipalidad	JUANRAMIROCAMPOS@GMAIL.COM	53336463	
10.	JUAN MOISES ZUÑIGA	DEPTO. FHO. PRODUCTO	JUANMOISESZUÑIGA@GMAIL.COM	92487206	

Actividad: Taller Técnico Municipal para Regulador Comunal de ValLENAR



Fecha: 25 de Febrero 2016 Lugar: Municipalidad de ValLENAR

Nº	NOMBRE	INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	Mra. Eugenia Codocero	SECPILA - Proyectos	maria.codocero@gmail.com	68352018	
2.	Freddy Alarcos B.	Jeremi MINU	foalbarco@minvu.gob.ec	52-535647	
3.	KENNETH ARMAZ	MINU	kenarmaz@minvu.gob.ec	052-25735654	
4.	Pablo Moreira de la F.	SECPILA - Proyectos	Pablo.moreira@gmail.com	93515105	
5.	Felipe Valladares Valera	SECPILA - Proyectos	Felipe.valledars@minvu.gob.ec	62410526	
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

TALLER 5: PRIMER TALLER TEMÁTICO

Actividad: Taller Temático "Plan Regulador Comunal de ValLENAR"

Fecha: 25 de Febrero 2016 Lugar: Centro Comunitario Juan Pablo Escobar

Nº	NOMBRE	INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	PATRICIA FINEA FIGUEROA	"Café Libros"	patricia.finea.figueroa@gmail.com	74276782 512615446	
2.	LUIS ESPINOZA G.	COMERCIO COMERCIAL		2612100	
3.	Patricia Valderrama	SOC. RENOVATA	patricia.valderrama@gmail.com	93-42-207	
4.	Rodrigo Peralta	ValLENAR	peralta@borealis.cl	51-2339900	
5.	Domas Torres Q	CONSEJO DE FAMILIA VALLE DEL HUARZO	domas.torres2002@yahoo.com	73866585	
6.	CARLOS MONTOMÍ PEDEMONTE	ASESORIA URBANA MUNICIPALIDAD	TOMAS.MONTOMI@GMAIL.COM	994431786	
7.	CAROLINA ALIPI AVALANCA	PRO MUNIC. DE HUARZO	carolina.alipi@gmail.com	84041644	
8.					
9.					
10.					

ACTIVIDAD 1: REUNIÓN DE AVANCE

Actividad: Reunión de Avance "Plan Regulador Comunal de ValLENAR".

Fecha: 25 de febrero 2016 Lugar: Junta Municipalidad de ValLENAR.

Nº	NOMBRE	INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO	FIRMA
1.	KENATO AREYAZ	MINVU	kenato@minvu.gob.cl	052-935654	
2.	Jana Mandar C	DAU	mandarc@daucorpo.com	5338463	
3.	CRISTINA ALMI A.	DAU - MUSIC.	almi.a@daucorpo.com	81041647	
4.	CARLOS MONTAÑA PEDROMONTE	DAU MUNICIPALIDAD	TRMONTA@DAUCL.COM	999431786	
5.	JOSE MANUEL CORTINEZ	SURPLAN	mcortinez@surplan.cl	9982059	
6.	JOSÉ EMILIO NUÑEZ	Surplan	emilio@surplan.cl	99950203	
7.	HAROLD FERRER	SURPLAN	harald@surplan.cl	985037573	
8.	Freddo Alarcos	Surplan	alarcos@surplan.cl	52-53847	
9.	Ignacio Villalobos	Surplan	villalobos@surplan.cl	-	
10.	Miguel Ángel Nuñez	SURPLAN	manu@surplan.cl	-	

PLAN DE COMUNICACIÓN Y DIFUSIÓN

Previo a la jornada de participación se realizaron las labores de difusión a través de una Estrategia de Convocatoria desarrollada en cuatro líneas:

-Difusión general a la comunidad de Vallenar a partir de avisos radiales y plataformas digitales.

The image shows a screenshot of the website of the Municipality of Vallenar. The header includes the logo of the 'ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR' and navigation tabs for 'Portada', 'Vallenar', 'Municipalidad', and 'Turismo'. A sidebar on the left contains a menu with options like 'Pago Contribuciones', 'Infórmese aquí', 'Menú principal', 'Inicio', 'Noticias', 'Diarios Regionales', 'Gobierno de Chile', 'Trámite Municipal', 'Teléfonos Municipales', 'Trabajo con Nosotros', 'Bases Mujer Empresaria', 'Corporación Deportes Vallenar', 'Galerías Noticias', 'Buscador de Noticias', and 'Documentos'. The main content area features an article titled 'Taller de Participación Ciudadana para analizar Plan Regulador Comunal'. The article is written by Daniela Macarena Araya Araya and dated Monday, February 22, 2016, at 11:32. It includes a map of Vallenar and text inviting citizens to a workshop on February 23 and 24. At the bottom of the article, there is a table titled 'ESTUDIO ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE VALLENAR' and 'CALENDARIO ACTIVIDADES'.

ESTUDIO ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE VALLENAR

CALENDARIO ACTIVIDADES

FECHA	ACTIVIDAD	UBICACIÓN
23 FEB 2016	PRIMER TALLER DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA EN SECTORES ALTIPLANO NORTE Y CENTRO	CENTRO COMUNITARIO ERASMO ESCALA
24 FEB 2016	TALLER DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA EN SECTORES ALTIPLANO SUR Y CENTRO	CENTRO COMUNITARIO ERASMO ESCALA

Imagen 6 Publicación en la web de la Municipalidad de Vallenar

-Invitación personalizada a través de llamados telefónicos y correos electrónicos

Rodrigo Ocaranza Salomón, SEREMI de Vivienda y Urbanismo de la Región de Atacama y Cristian Tapia, Alcalde de la Comuna de Vallenar tienen el agrado de invitar a usted y a toda la comunidad de Vallenar, al Primer Taller de Participación Ciudadana para la actualización del Plan Regulador Comunal a cargo de la Consultora SURPLAN. Se realizará el próximo martes 23 de febrero a las 18:30 horas en (por confirmar)

Es de suma importancia que la ciudadanía conozca y esté involucrada en el proceso de modificación del PRC ya que una participación activa permitirá construir un plan que refleje las aspiraciones de la comunidad en el desarrollo de la ciudad.

Los esperamos, su presencia y participación es importante

Imagen 7 Modelo de Invitación a Talleres

-Entrega de Boletines a los participantes de las jornadas, estos folletos contienen información sobre los objetivos, las instancias de participación ciudadana y los medios de comunión que existen (web, blogspot, mail)

ESTUDIO ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE VALLENAR

CALENDARIO ACTIVIDADES

HORA	MARTES 23 FEBRERO	MIÉRCOLES 24 FEBRERO	JUEVES 25 FEBRERO
11:00-13:00		TALLER DIFERENCIADO SEGÚN CONVENIO OIT 169, COMUNIDADES INDÍGENAS	TALLER CON TÉCNICOS DEL MUNICIPIO
18:30-20:00	TALLER CON LA COMUNIDAD 1 SECTOR ALTIPLANO NORTE	TALLER CON LA COMUNIDAD 2 SECTOR ALTIPLANO SUR Y CENTRO	TALLER TEMÁTICO DE DIAGNÓSTICO





I. MUNICIPALIDAD DE VALLENAR



MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO



SURPLAN CONSULTORES

FASE DE PARTICIPACION DE LA ETAPA 1

OBJETIVOS :

- > **PRODUCIR INTERCAMBIO DE INFORMACIÓN, DE CRITERIOS Y DE PRIORIDADES ENTRE QUIENES ELABORAN EL PLAN Y LA COMUNIDAD**
- > **CONTAR CON UN DIAGNÓSTICO COMPARTIDO**

COMO:

- > **REUNIONES PARA LA COORDINACIÓN Y CONVOCATORIA**
- > **PRESENTACIONES AL ALCALDE Y CONCEJO**
- > **REALIZACIÓN DE INSTANCIAS PARTICIPATIVAS ORIENTADAS A RECOGER INFORMACIÓN POSIBLE DE INCORPORAR AL INSTRUMENTO Y ESTABLECER CONSENSOS SOBRE LOS TEMAS QUE REQUIEREN ATENCIÓN**
- > **HABILITACIÓN DE PÁGINA WEB O BLOGSPOT**
(<http://www.surplan.cl/participacion/ACTUALIZACIÓN DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE VALLENAR>)

**LAS ACTIVIDADES SE REALIZARÁN EN :
CENTRO COMUNITARIO ERASMO ESCALA**

Imagen 8. Boletín entregado durante las jornadas

-Contacto con organizaciones e instituciones a través de correos electrónicos y llamados de teléfono.

-Apertura de blogspot en la página de la consultora, linkeable desde un banner inserto en la página web municipal, que exponga los principales aspectos del proceso de estos IPTs, que será permanentemente actualizado en tanto se extienda el desarrollo del estudio, con noticias, entrevistas a actores ciudadanos claves y agentes municipales y del Minvu regional y nacional, e información de fechas y detalles de los talleres y audiencias públicas que se implementen.



Imagen 9. Apertura de Blogspot

TERCERA ETAPA: IMAGEN OBJETIVO Y DE ALTERNATIVAS DE ESTRUCTURACIÓN TERRITORIAL**Objetivo:**

En esta fase se desarrollarán talleres para construir consensos, con el propósito de que los fundamentos del IPT sean ampliamente conocidos y compartidos por la comunidad usuaria del territorio, grupos de interés y aquellas autoridades que darán inicio al proceso aprobatorio legal.

Actividades:

ETAPA III	Alternativas de estructuración	
JULIO	Taller 6	2° Taller con Técnicos Municipales
SEPTIEMBRE	Presentación	Presentación al Honorable Concejo Municipal
NOVIEMBRE	Taller 7	3° Taller con Técnicos Municipales
	Taller 8	2° Taller con la Comunidad , Comuna de ValLENAR
	Taller 9	2° Taller orientado a comunidades indígenas
	Taller 10	2° Taller Temático
DICIEMBRE	Taller 11	4° Taller Participación Ciudadana Comunidad de ValLENAR

Taller 6 con Técnicos del Municipio

Trabajo sobre la metodología para la construcción de la imagen objetivo

Presentación al Honorable Concejo Municipal

Presentación al Honorable Concejo Municipal del diagnóstico realizado en etapa anterior

Taller 7 con Técnicos del Municipio

Tiene por objetivo discutir las alternativas previas de estructuración preparadas.

Taller 8 con la comunidad de ValLENAR

Tiene por objetivo dar a conocer las alternativas de estructuración y consultar en la selección de una de éstas para alcanzar un consenso.

Taller 9 con comunidades indígenas

Tiene por objetivo dar a conocer las alternativas de estructuración y consultar en la selección de una de éstas para alcanzar un consenso.

Taller 10 Temático

Tiene por objetivo consensuar la selección de una alternativa de estructuración con aquellos actores que tienen opinión sobre el desarrollo urbano (podrán incorporarse actores del sector turismo o productivo, colegio de arquitectos, diputados, concejeros, etc.)

Taller 11 con la comunidad de ValLENAR

Tienen por objetivo dar a conocer las alternativas de estructuración para la ciudad de ValLENAR y consultar sobre la selección entre éstas

TALLER 6: 2° TALLER TÉCNICO MUNICIPALES

Tema: Imagen Objetivo

Fecha y Lugar: 26 de Julio 2016

Objetivos: Construir en conjunto las temáticas a trabajar en próxima jornada de participación ciudadana.

Temas tratados y elaborados en conjunto Consultora y Técnicos Municipales:

- Metodología para la construcción de la imagen objetivo
- Diagnóstico (Fortalezas/Potencialidades y Restricciones): Sistema de centros poblados, Actividad Económica, Conectividad, Riesgos, Rasgos Culturales, Crecimiento Urbano, Población Vulnerable, Sitio Urbano, Sistema Construido
- Diagnóstico / Objetivos de Planeamiento
- Objetivos / Elementos Constitutivos

TALLERES 7 AL 11

Convocatoria:

La convocatoria se dividió en cuatro líneas:

1. Invitación formal vía mail: se extendió la invitación a todos los registros entregados por DIDECO y se sumó el listado de todos los asistentes de las jornadas anteriores. Para el Taller Diferenciado convenio OIT 169 se sumó llamados por teléfono.
2. Invitación formal vía mensaje de texto (celular): se utilizó este recurso de manera de llegar de forma más inmediata a los convocados, se utilizaron los números de teléfonos registrados en los registros y en los listados.
3. Invitación por dos radios comunales: se emitieron cápsulas radiales durante siete días antes de la jornada en dos radios de la comuna, Radio Amiga y Radio 100.1.
4. Invitación a través de afiches instalados en la comuna, se diseñaron afiches y SECPLA colaboró con la instalación de estos en distintos puntos de la ciudad.

Objetivo:

- Dar a conocer las alternativas de estructuración para la ciudad de ValLENAR y consultar sobre la selección entre éstas

Recomendaciones del Minvu para las alternativas de estructuración:

A través de un oficio emitido por la SEREMI de Vivienda y Urbanismo de la Región de Atacama con fecha 21 de noviembre 2016, se modifican e incorporan algunos conceptos contenidos en las alternativas de estructuración. A continuación, las sugerencias que fueron consideradas e integradas en la consulta a la ciudadanía:

- 1. Centralidades:** el sistema de nodos propuestos es adecuado, permitiendo desarrollar polos alternativos de urbanización con auto servicios de menor escala que el centro patrimonial.
- 2. Conectividad:** este ítem debería contener los proyectos concretos que permitirían desarrollar las alternativas propuestas, de tal manera se lograría hacer efectiva las indicaciones señaladas, así, por ejemplo: al proponer la alterativa de nuevos puentes o cruces sobre el Río Huasca, considerar reunión con SEREMI de Obras Públicas y sus respectivos Direcciones como Vialidad y Obras Hidráulicas, que permitirán hacer factible la idea señalada. Por otro lado, incluir los estudios correspondientes de Capacidad Vial que permitirían desarrollar las propuestas indicadas.
- 3. Sistema de áreas Verdes:** para la presentación de estas alternativas se propone considerar el sistema de manejo de las áreas verdes actuales y las factibilidades de que el tipo de contrato presente de las mantenciones ejecute ambas alternativas, la alternativa propuesta "nueva", sería una integración de ambas donde, por un lado, se tendría los corredores verdes y, por otro; islas complementarias. Ver la posibilidad de incorporar el Manejo de Taludes en esta propuesta.
- 4. Altura de Edificación:** rescatando el conocimiento de los pueblos originarios, indicado en el taller de Participación Ciudadana de Pueblos Indígenas, debería considerarse una alternativa a las propuestas donde el Altiplano Sur tenga mayor densidad que El Centro y Norte, siguiendo aquel orden decreciente

Contenidos de los Talleres:

- Qué es un PRC, Resultados esperados del estudio, Herramientas de un PRC, PRC vigente
- Actividades de Participación Ciudadana realizadas a la fecha
- Resultados de las Actividades de Participación Ciudadana realizadas a la fecha (¿Cómo quiero que sea mi ciudad? y Elementos para enriquecer el diagnóstico)
- Fortalezas del desarrollo urbano
- Barreras al desarrollo urbano
- Conclusiones del diagnóstico: Tendencia de desarrollo
- Diagnóstico/Objetivos de planeamiento
- Objetivos / Elementos constitutivos de las alternativas de estructuración

Metodología de trabajo:

Se divide a los asistentes en grupos, a cada uno se le entrega una lámina donde deberán discutir y escribir sobre las temáticas que se consultan en el material.

A continuación, el detalle de cada una de las secciones del material de consulta “Alternativas de Estructuración”:

1. Centralidades: Intensidades y Mixicidad:
 - Alternativa “Un Gran Centro y múltiples sub centros” (microcentros complementarios distribuidos en los diferentes barrios ya constituidos y el surgimiento de nuevos para atender la demanda de bienes y servicios en barrios emergentes)
 - Alternativa “Un Centro por terraza” (Consolidación de 3 sub centros emergentes en las terrazas + El Centro urbano tradicional)
2. Conectividad:
 - Alternativa “Corredor multimodal perimetral uniendo terrazas”
 - Alternativa “Corredor multimodal en zigzag uniendo terrazas”
3. Sistema de Áreas Verdes
 - Alternativa “Patios Urbanos: Islas de confort térmico” (Desarrollando Islas verdes que proveerán de confort climático distribuidas en el territorio y centralidades, reducción de las islas de calor en el medio ambiente urbano)
 - Alternativa “Parques Lineales: miradores, taludes, canales, ríos” (Los Parque lineales protegerán taludes y canales, crearán barreras contra el viento y polvo del desierto, fomentando las actividades lúdicas y recreativas en la ciudad)
4. Alturas de Edificaciones
 - Alternativa “Altura de edificación en patios de microclima”
 - Alternativa “Altura de edificación franjas siguiendo el cajón”
5. Alternativa de Estructuración
 - Alternativa “Reforzamiento de un sistema de polos urbanos”
 - Alternativa “Reforzamiento de ejes que siguen la topografía urbana”

Material de trabajo:

TALLER - ESTUDIO ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE VALLENAR	
NOMBRES INTEGRANTES DEL GRUPO	
GRUPO #:	
* COMPARAR Y MARCAR CON "X" SU PREFERENCIA EN CADA ALTERNATIVA (A o B) EN TODOS LOS ELEMENTOS	
<p>1. CENTRALIDADES</p> <p>A: "Jardines y múltiples subcentros"</p> <p>B: "Reforzamiento de 3 subcentros y el centro tradicional"</p>	
<p>2. CONECTIVIDAD</p> <p>A: "Corredor verde permeable, uniendo terrazas"</p> <p>B: "Corredor verde 'pé-ang', uniendo terrazas"</p>	
<p>3. SISTEMA DE ÁREAS VERDES</p> <p>A: "Jules verdes de confort climático"</p> <p>B: "Plazas lineales con parques lineales biomiméticos"</p>	
<p>4. ALTURA DE LA EDIFICACIÓN</p> <p>A: "Densificación micromediana urbana"</p> <p>B: "Alivio de la edificación, dejando espacio al río"</p>	
<p>ALTERNATIVAS</p> <p>A: "Reforzamiento de un sistema de parcelas urbanas"</p> <p>B: "Reforzamiento de 3 parcelas según la topografía urbana"</p>	
* EVALÚE Y COMENTE EN EL CUADRO CORRESPONDIENTE	

Material de trabajo 2

TALLER 7: 3° TALLER DE TÉCNICOS MUNICIPALES**Fecha:** lunes 7 de noviembre 2016, 16:00 horas**Lugar:** Salón del Restaurante Club Social de Vallenar**Resultados del instrumento de consulta:**

Los presentes en la jornada se dividieron en tres grupos, cada grupo debía inclinarse por una alternativa. A continuación, la síntesis de las observaciones realizadas y los resultados de las alternativas escogidas.

Temáticas	Alternativa Seleccionada	Justificaciones
Centralidades	A “Un centro y múltiples sub-centros”	Esta alternativa contempla más sectores de la comuna, creando igualdad y potenciando la identidad de casa sector
		Descentraliza, genera equipamiento en diferentes lugares que trae como consecuencia diversificar las actividades sacándolas del centro
Conectividad	A “Corredor verde perimetral, uniendo terrazas”	Genera una mayor y mejor conectividad, entregando valor a las conectividades transversales
		Potencial un perímetro vehicular perimetral y además de una red de estacionamiento previos al centro, de modo de aumentar el uso de las bicicletas y el caminar del peatón, descongestionando el centro
		Gusta la idea que se cree una mayor conectividad en base a una gran avenida de circunvalación
Sistema de áreas verdes	B “Parques lineales, construyendo barreras bioclimáticas”	Potenciar las áreas verdes lineales permite mejorar la condición climática, se reparte las áreas de forma más homogénea y democrática
		Esta alternativa tiene más relación con la topografía. Permite generar cordones biológicos que potencien la biodiversidad
		Genera una rutina más dinámicas entre los habitantes
Altura de edificación	B “Altura de la edificación, franjas siguiendo el cajón del río”	Permite densificar manteniendo el carácter geográfico de la comuna
		Sigue la topografía y la condición de mirador
		Si se desea densificar debe hacerse en zonas de buena accesibilidad
Elección de Alternativa	Los tres grupos concluyeron que debía ser una mixtura de las alternativas A + B	“se mantiene el carácter geográfico de la ciudad y su morfología respetando polos urbanos y funcionalidad de la misma. Por lo que no se puede especificar ninguna de las alternativas planteadas”
		“Una mixtura de las dos alternativas, la conectividad y la generación de actividades es bueno descentralizarlas, pero en temas ambientales y de edificación es necesario seguir con las condiciones topográficas existentes”

Registro fotográfico:



Imagen 10. Jornada de Participación Ciudadana “Taller con Técnicos Municipales”

TALLER 8: 3° TALLER PARTICIPACIÓN CIUDADANA COMUNIDAD DE VALLENAR**Fecha:** lunes 7 de noviembre 2016, 18:00 horas**Lugar:** Salón del Restaurante Club Social de Vallenar**Resultados del instrumento de consulta:**

Los presentes en la jornada se dividieron en cuatro grupos, cada grupo debía inclinarse por una alternativa. A continuación, la síntesis de las observaciones realizadas y los resultados de las alternativas escogidas.

Temáticas	Alternativa Seleccionada	Justificaciones
Centralidades	Dos Grupos se inclinan por la alternativa A y los otros dos grupos se inclinan por la alternativa B	Alternativa A
		Descentraliza el centro de la comuna hacia las poblaciones y sectores adyacentes
		Evita tacos y accidentes
		Se sugiere para que esta descentralización sea real habría que construir otro puente vehicular
		Se necesita equipar con retenes y “cajas pagadoras” para adultos mayores
		Alternativa B
		Se cree que la identidad de los barrios debe mantenerse, por ejemplo, las dos poblaciones que están consolidadas en el área norte
		Se propone que se creen delegaciones de servicios públicos
Conectividad	A “Corredor verde perimetral, uniendo terrazas”	Crea una mejor conectividad entre la zona sur con la zona norte
		Se evitaría la congestión en el anillo perimetral configurando una circunvalación
		Se opta por esta opción pero se sugiere pensar una cierta fusión con la alternativa A
Sistema de áreas verdes	B “Parques lineales, construyendo barreras bioclimáticas”	Instalar áreas verdes en sitios eriazos y basurales con regadío tecnificados
		Instalación de árboles nativos para proteger la especie
		Esta alternativa le da continuidad en forma lineal lo que crea oportunidades para hacer ciclovías y paseos peatonales
Altura de edificación	B “Altura de la edificación, franjas	Se escoge este sistema porque va emparentado con el sistema de áreas verdes propuesto

	siguiendo el cajón del río”	Se destaca que antes de aplicar este sistema se realicen las construcciones con sus respectivos estudios de suelo y que no reproduzcan impacto ambiental
		Que la altura máxima sea de 4 pisos
Elección de Alternativa	B “Reforzamientos de ejes que siguen la topografía urbana”	Un desafío de orden que implicaría contemplar a cada población en la inclusión urbana *No hay más justificaciones

Registro fotográfico:



Imagen 11. Jornada de Participación Ciudadana, Taller con la Comunidad

TALLER 9: 2° TALLER DIFERENCIADO SEGÚN CONVENIO OIT 169

Fecha: martes 8 de noviembre 2016, 11:00 horas

Lugar: Salón de eventos Escuela N° 5 “Ignacio Carrera Pinto” (Calle Merced esquina Brasil)

Convocatoria:

Como se mencionó anteriormente la convocatoria consistió en llamados por teléfono, invitación por mail e invitación por mensaje de texto.

Los convocados fueron:

- Asociación Diaguita Chipassetta Maricunga
- Comunidad Diaguita Chipasse Aspha
- Asociación Diaguita Río Huasco
- Asociación Diaguita Acota Kalchakies
- Asociación Indígena Renacer Indígena
- Comunidad Diaguita Los Morteros Hijos del Valle
- Asociación Multicultural Atahualpa
- Comunidad Diaguita Aray Chacrit
- Asociación Indígena Kankan

Objetivo:

En primer lugar, considerar el cumplimiento del Convenio 169 de la Organización Internacional del Trabajo O.I.T. en cuanto a informar sobre el proceso de elaboración del Estudio de Plan Regulador y posible consulta en el caso que existan comunidades Indígenas en el territorio afectado a la Planificación. Y en segundo lugar hacer partícipe a las comunidades y asociaciones en la planificación futura del territorio a través de la participación activa en las jornadas de trabajo.

Resultados del instrumento de consulta:

Temáticas	Alternativa Seleccionada	Justificaciones
Centralidades	B "Reforzamiento de 3 sub centros más el centro original"	Descongestiona el centro de la ciudad
		Vitalizan centros abandonados de la comuna
Conectividad	A "Corredor verde perimetral, uniendo terrazas"	Existirían más conexiones evitando los tacos en un solo puente
		Es una alternativa fácil y funcional tanto para el transeúnte como para el automovilista
		Se piensa que la locomoción sería más accesible y directa

Sistema de áreas verdes	A “Islas verdes de confort climático”	Serían áreas verdes más cercanas a las viviendas
		Se considera que es un proyecto más realizable económicamente
Altura de edificación	A “Construyendo microclimas urbanos”	Se cree que con esta propuesta los edificios estarían mejor distribuidos
		Se considera que las áreas verdes estarían más cercanas a los hogares con esta alternativa
Elección de Alternativa	A “Reforzamiento de un sistema de polos urbanos”	Es el resultado de las alternativas escogidas por el grupo

Registro Fotográfico:

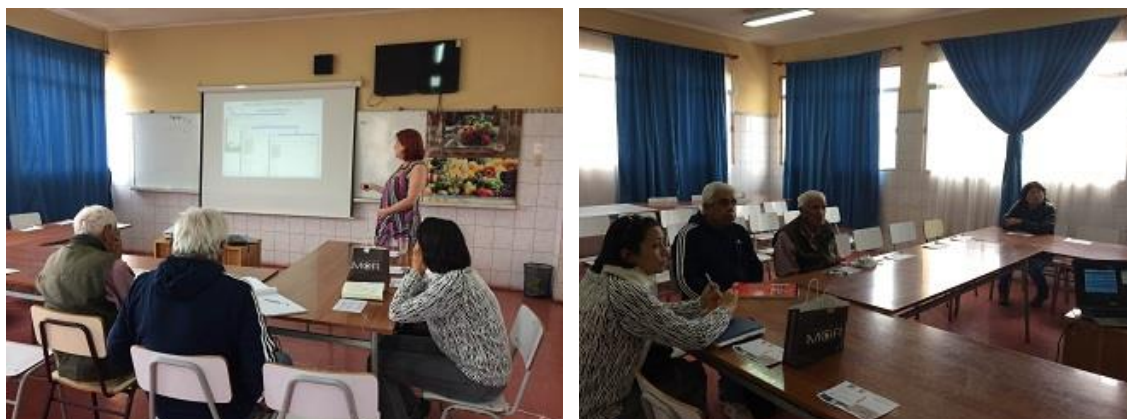


Imagen 12. Jornada de Participación Ciudadana “Taller orientado a comunidades indígenas”

TALLER 10: 2º TALLER TEMÁTICO

Fecha: martes 8 de noviembre 2016, 18:00 horas

Lugar: Salón de eventos Escuela N° 5 “Ignacio Carrera Pinto” (Calle Merced esquina Brasil)

Observaciones:

La convocatoria para este taller fue igual a la realizada para los otros talleres, sin embargo, solo llegaron tres personas:

- Pablo Ogalde, (Aspymevall)
- Lautaro Aguirre, (Aspymevall)
- Edward Curiente

Frente a esta realidad se concluyó no realizar el taller ya que la representatividad de los asistentes no era suficiente. La Consultora se comprometió invitarlos al próximo taller de participación ciudadana que se realizaría en diciembre del mismo año. A lo que los presentes aceptaron.

No se realizó registro de asistencia ni fotográfico ya que el taller no se llevó a cabo.

TALLER 11: 4º TALLER PARTICIPACIÓN CIUDADANA COMUNIDAD DE VALLENAR

Tema: Imagen Objetivo para la Comuna de ValLENar

Fecha: 19 de diciembre 2016

Lugar: Centro Comunitario Municipalidad de ValLENar (Erasmus de Escala con Merced)

Convocatoria:

En primera instancia la convocatoria estaba diseñada para realizarse 15 días antes de la realización del taller, por temas de coordinación entre la contraparte y la consultora esta se realizó una semana antes de la actividad. Los medios utilizados, para emitir la invitación, fueron correos electrónicos de los registrados en todas las asistencias pasadas y listados entregado por DIDECO en el 2015 y capsulas radiales emitida por Radio Amiga tres veces al día durante los cinco días antes de la actividad.

Objetivo:

- Sancionar acuerdos sobre la Imagen objetivo planteada y la alternativa priorizada

Contenidos:

- Herramientas de un PRC
- Plan Regulador Vigente
- Actividades realizadas a la fecha
- Resultados de última Jornada de Participación Ciudadana
- Evaluación ambiental de las alternativas escogidas por los asistentes a los talleres
- Alternativas de consenso
- Imagen Objetivo y sus objetivos

Metodología:

Se divide a los asistentes en grupos, a cada uno se le entrega una lámina donde deberán discutir y priorizar sobre las temáticas que se consultan en el material, también se les solicitará ubicar en el territorio (lámina) algunos componentes ligados a temáticas de equipamiento.

A continuación, el detalle de cada una de las secciones del material de consulta:

Sistema de áreas verdes: se proponen seis parques lineales, los cuales deben priorizar, se les solicita que enumeren del 1 al 6 según su nivel de prioridad.

- Rivereña Sur
- Rivereña Norte
- Canal Ventanas
- Canal Compañía
- Talud Norte
- Talud Sur

Conectividad: se proponen nuevas vías y puentes, los cuales deben priorizar, se les solicita que enumeren del 1 al 6 según su nivel de prioridad.

- Circunvalación Norte
- Circunvalación Sur
- Circunvalación Oriente
- Paseo Rivereño Poniente
- Av. Matta Sur
- Subida Avenida Matta
- Subida Vallejo
- Chañar Sur

Edificación en Altura: En el material de trabajo se proponen cinco áreas en altura, coloreadas de amarillo, se les solicita que, si las creen adecuadas o no, Si las creen adecuadas deben ubicar otro papel amarillo sobre ellas y si están en desacuerdo tarjarlas. Y además se les consulta para los sectores que creían adecuados qué altura estimaban conveniente:

- 6 pisos
- 8 pisos
- 12 pisos
- O más

Uso de suelo: existen algunos usos de suelos que provocan molestias en la comuna pero que son necesarios para esta, se les solicitó a los presentes que ubicaran en el material de trabajo estos usos en los lugares que creían que provocan menor impacto negativo. A continuación, se los usos consultados:

-Talleres Mecánicos

-Discoteques

-Grandes Centros Comerciales

-Rodovario

Cada uso estaba representado por un papel de un color específico:

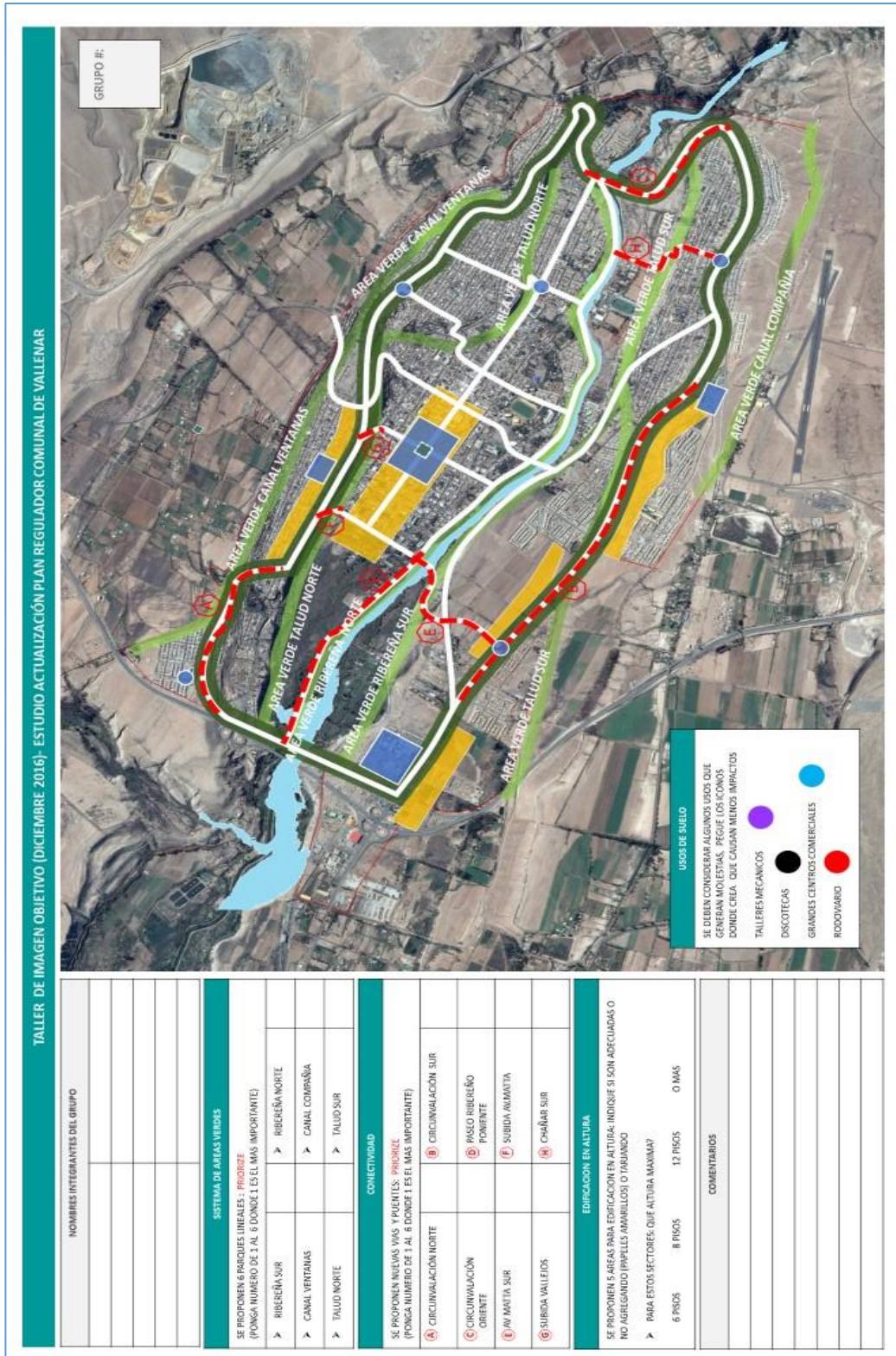
Color Morado: Talleres Mecánicos 

Color Negro: Discoteques 

Color Celeste: Grandes Centros Comerciales 

Color Rojo: Rodovarios 

Material de consulta:



Material de trabajo 3

Resultados del instrumento de consulta:

Sistema de Áreas verdes, a continuación, la síntesis de la priorización que realizaron los dos grupos con respecto a los distintos parques propuestos:

Nivel de Importancia	Sistema de Áreas Verdes		
	Parque	Grupo 1	Grupo 2
1	Ribereña Sur	1	1
2	Canal Ventanas	3	2
3	Canal Compañía	4	3
4	Talud Sur	2	6
5	Ribereña Norte	5	4
6	Talud Norte	6	5

Los asistentes señalan que los parques en una comuna son fuente de atracción para el turismo, por lo tanto, cumplirían dos funciones, favorecer a la comuna ya que existe más espacio público de calidad y potenciar el turismo ya que ciudadanos de otras comunas visitarían Vallenar para disfrutar de estas áreas verde.

Con respecto a la priorización los dos grupos ubicaron al parque Ribereña Sur como el más importante de realizar, consideran que es un espacio que se necesita destacar y aprovechar al máximo el paisaje que brinda.

En segundo y tercer lugar ubican los dos canales extremos que están en los dos anillos que bordea la ciudad, se señala que tanto el Canal Ventana como el Canal Compañía son dos fuentes de agua viva que se deben proyectar y programar como parques importantes en la ciudad ya que se destacan como un límite natural.

De las demás propuestas parques no se menciona razones específicas del porqué se considera en esa ubicación.

Conectividades, a continuación, la síntesis de la priorización que realizaron los dos grupos con respecto a las distintas conectividades propuestas

Nivel de Importancia	Conectividad		
	Vías y Puentes	Grupo 1	Grupo 2
1	Av. Matta Sur	1	1
2	Circunvalación Sur	2	3
3	Chañar Sur	3	6
3	Circunvalación Norte	5	4
4	Subida Av. Matta	6	5
4	Circunvalación Oriente	2	8
5	Subida Vallejos	7	7
6	Paseo Ribereño Poniente	8	8

Los dos grupos coinciden en la relevancia de contar con un sistema de conectividades que esté diseñado a partir de la base de los posibles desastres naturales que la comuna pueda vivir, por lo tanto, este debe prever vías que permitan una adecuada y segura evacuación.

Los dos grupos priorizan como conectividad Avenida Matta Sur ya que consolidando ésta también se conectaría Vista Alegre. En segundo lugar, se cree importante la Circunvalación Sur siempre cuando se consolide el puente.

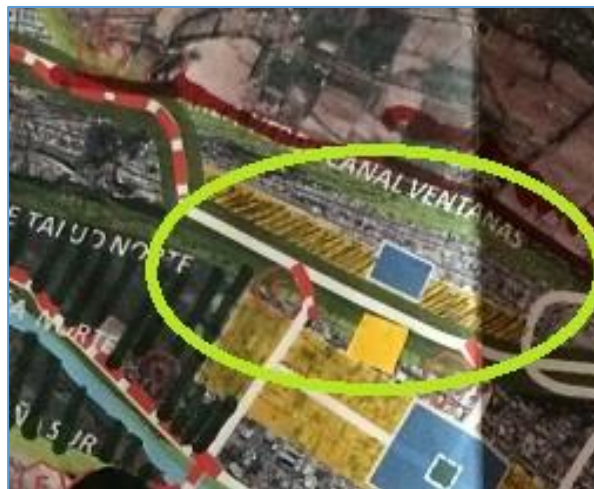
Las demás alternativas no se justificaron, solo se les asignó el nivel de importancia.

Edificaciones en altura, los dos grupos opinan que la altura adecuada para la comuna es de 6 pisos como máximo, a continuación, algunas opiniones:

- Se proponen nuevos espacios para ubicar edificios en altura: sector del Hospital Provincial, en el Sector Talud Sur hacia León mirando hacia el Valle y el Sector de Torino.
- Eliminan, los dos grupos, el Sector del Talud Norte como propuesta de altura porque le quita lo que está consolidado y no permitiría que la población tuviera una vista al valle.
- Un grupo elimina la propuesta de altura en el centro de la ciudad, para resguardar el patrimonio urbano y la escala de la comuna.
- Un grupo propone que ojalá se proyecten las alturas en el Sector Industrial



Grupo 1



Grupo 2

Solo el grupo dos incorporó en el material de trabajo las zonas dónde consideraba conveniente ubicar los edificios en altura, a continuación, el detalle:



Grupo 2

Equipamiento, a continuación, las láminas con las ubicaciones de los respectivos equipamientos consultados, luego describiremos las razones de por qué los asistentes los ubicaron en los sectores que se muestran.



Grupo 1



Grupo 2

- Talleres Mecánicos, los dos grupos consideran que el espacio adecuado para esta actividad es el lugar que quedó entre la 5 norte y la “ex 5 norte”, se cree que hay que aprovechar esa ubicación ya que circulan muchos automóviles y sería un potencial espacio para el oficio, por ejemplo, se cree que “para los autos que tengan desperfectos en la carretera puede ser muy conveniente pasar por ahí y arreglar los desperfectos en aquellos talleres”
- Rodoviario, los dos grupos creen que es necesario tener dos terminales de buses, se valora el que se ubica en las cercanías del centro, se destaca la ventaja de que quede en un lugar de fácil y rápido acceso. Por otro lado, se plantea la necesidad de construir un terminal regional/provincial, un lugar seguro y estable que se ubique en la Ruta 5 y la “ex 5 norte”, ya que es una zona de mucha circulación de transporte de pasajeros.
- Se plantea que las Discoteque y el posible Centro Comercial se ubiquen en la zona del rodeo, ya que está afuera de la ciudad por lo tanto no causarían afectos negativos a los vecinos de la comuna, pero a la vez no quedarían lejos de la ciudad.

Registro fotográfico



Imagen 13. Jornada de Participación Ciudadana "Taller con la Comunidad"

Registro de asistencia:

2° Taller Técnico Municipal

SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION		MUNICIPALIDAD DE VALLENAR			
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO					
FECHA 26.04.2016 (15:00 - 17:00)					
TEMA TRAZO TRC SAUCAYAC - CONTORNARQUE / SURPLAN					
N°	NOMBRE	CARGO	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
	Wendoly Alencas B.	Arquitecto Deco/urb Urbano-MUNU	57295030	alencasb@munu.cl	
	CARLOS MONTEFIOR ROEMONDIE	ASESOR URBANISMO	999443488		
	Juan Morales Camargo	Arquitecto Septa	953336463		
	CHRISTINA ANA A.	ARQUITECTO PAO	980041647	crina@munu.cl	
	César Veasquez Pizarro	ARQUITECTO PAU/SECCIA	987556091	ceveasquez@munu.cl	
	Margarita Kelly	SURPLAN		mapskelly@surplan.cl	
	Mario Carosa	Surplan		mcarosa@surplan.cl	

SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO

FECHA 26.04.2016 (9:30 - 13:30)

TEMA Taller PRC Vallenar - equipo municipal / SURPLAN

MUNICIPALIDAD DE VALLENAR



N°	NOMBRE	CARGO	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
	Sofía Quiroz F.	Viaticos de Urbanización	98223336	sofiaquiroz@vallenar.cl	
	José Andrés Cruz	Arquitecto Sepla	9376163	josandrescruz@sepla.cl	
	CRISTINA PÉREZ A.	Arquitecto PRC	98041647	crisped@vallenar.cl	
	Mario García M.	Suplen		mario.garcia@vallenar.cl	
	Marijane Neely	Suplen		marijane@vallenar.cl	
	CÉSAR VERAQUEZ PIZARRO	ARQUITECTO SECPA	97556091	cesarvera@sepa.cl	
	Amanda Quispes	Enc. Planificación	99366806	amandaquispes@gmail.com	
	Juan Pablo Ayle	Ing. Civil Ambiental SECPA	87478651	jayel@vallenar.cl	
	Karine Zúñiga	Adm. municipal	67327	kzuniga@vallenar.cl	
	CARLOS MONTAÑA REDEMONTA	ASESOR URBANISMO	992431786		
	MARTÍN MORALES Y	D.O.M. Uvell	99453633		
	Freddy Alvarado B.	Analista Desarrollo Urbano - MINU	5228530		

3° Taller Técnico Municipal

Actividad: Taller Técnico Municipal - Plan Regulador de la Comuna de ValLENAR
 Fecha: 7 de Noviembre 2016
 Lugar: Sala Club Social de ValLENAR

Nº	NOMBRE	JUNTA DE VECINO/ INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	Juan Pablo Ayala S.	J.M. ValLENAR / SECPA	joypalo@valLENAR.cl	466-84878654	
2.	YERKO URAEN 7	J.M. ValLENAR SECPA	YURBERRON@ HOTMAIL.COM	4-61836290	
3.	JONAS TORRES 7	Dir. sector de turismo	JNTORRES@ ValLENAR.cl	999993884	
4.	José Carlos Freire	Municipalidad de P. ValLENAR	Josecarlosfreire@ MUNICIPALIDAD.COM	982712104	
5.	Juan Morales C	Arquitecto DAN SECPA ValLENAR	Juanmoraless@ gmail.com	95776463	
6.	Franzola Laurencio V	ARQUITECTO GUBERNO MUNICIPAL	FRANZOLA@ MUNICIPALIDAD.COM	96524603	
7.	RENATO ARAYA 2	MUNU	RENATOA@ MUNU.cl	683983101	
8.	Luis Portillo S.	SECPA	Luisportillo.s@ hotmail.com		
9.	María Cordero Rojas	SECPA	maria.cordero@ gmail.com	61510911	
10.	Guignard Rami A.	DPU - SECPA	rami.dora@gmail.com	981041647	

Actividad: Taller Técnico Municipal "Plan Regulador de la Comuna de ValLENAR".
Fecha: 7 de noviembre. **Lugar:** Sede Club Social de ValLENAR.

Nº	NOMBRE	JUNTA DE VECINO/ INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	CARLOS MONTAÑA PROYECTOR	DAV. MUNICIPALIDAD	TRIBUNAL@MAIL.COM	999431746	
2.	Geisha Mancilla	Comit. Barrio Municipalidad	cecilia.mancilla3@hotmial.com	73368220	
3.	Jorge Vithalo	Sección	J.VITHALO@VALLENAR.cl	942011515	
4.	Mariana Guaya	Sección	Mariaguaya@valLENAR.cl	99986006	
5.	Nancy Patricia Hernández González	Participación Ciudadana (Sección) Municipalidad	patricia.n.perez@COMUNA.cl	94008244	
6.	Constanza Pérez	Municipalidad Medio Ambiente	constanza.perez@valLENAR.cl	97775970	
7.					
8.					
9.					
10.					

2° Taller Participación Ciudadana

Actividad: Taller Comunidad de ValLENAR "Plan Regulador de ValLENAR".
 Fecha: 7 de Noviembre, 2016. Lugar: Sede Social de ValLENAR.

Nº	NOMBRE	JUNTA DE VECINO/ INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	José Flores Olivas	Junta Vecinal Pob. Venalena	rosaflores_pj@ce @Bom. Quez.	996396155	
2.	Edo Romero Romero	J.V. 18 de sept		65449984	
3.	Jacqueline Rojas Rojas	J.V. 18 de sept		76553656	
4.	Marta Hernández H.	Pobl. 18 de sept J.V. Villa D. Pontales	Martahernandezh @hotmail.com	612698	
5.	Manuel Encosar	P. MARINER.	MANUARESOBNEREA @GMAIL.COM	86017792	
6.	MATÍO CERECEDA J	ALTOS DEL VALLE.	MATÍO CERECEDA CRUZ @GMAIL.COM	96466110	
7.	MARIO ROBERTO MARRÓN	IMBROJO	MARRONROBERTO @GMAIL.COM	98967770	
8.	JULIO SALAMON R.	PARTICULAR	Josari62@hotmail.com	978099327	
9.	Ornat Torres	Consejo Defensor Valle del Baso	Ornat.torres2007@yaho o.com	973866585	
10.	Felix Conner C.	Unión Comunidad Urbana	Felix Conner 1970 @hotmail.com	966162827	

Actividad: Taller en la Comunidad "Plan Regulador de la Comuna de ValLENAR".

Fecha: 7 de Noviembre 2016.

Lugar: Sede Serod de ValLENAR.

Nº	NOMBRE	JUNTA DE VECINO/ INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	RODRIGO MONTAÑA V	SER-VU	R.MONTAÑA@MINVU.CL	9 94025806	
2.	Selwin Quispe	Regio. Agrimac. Feud.		552617448	
3.	RENATO AREYA Z	MINVU	RENATOAREYA@MINVU.CL	68398310	
4.	CARLOS MONTAÑA PERDOMOIE	DAU MUNICIPALIDAD	TAMBORE@GMAIL.COM	999434766	
5.	Lorge Villalobos R.	Sec. Pl.	lvillalobos@vallepar.cl	9 42804572	
6.	María Encalada Buez	Servicio País	mariaencalada@serviciopais.cl	918753617	
7.	Graciela Espino Alvarez	Comaf	graciela.espin@comaf.cl	945003171	
8.	Klara Rojas Lehus	Servicio País	Klara.Rojas@serviciopais.cl	91141381	
9.	Andrés Puentes A	ROTARY CLUB VALLENAR	andrespuentes@rotaryclubvallepar.cl	998710493	
10.	MARIO GONZALEZ P.	CEJA (COPERA)		76680619-7	

Actividad: Taller con la Comunidad y Plan Regulador de ValLENAR

Fecha: 7 de noviembre 2016.

Lugar: Sede Salud de ValLENAR.

Nº	NOMBRE	JUNTA DE VECINO/ INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	Guillermo López A.	Junta vecinos Valle del Huasco		944110311	
2.	Yessica Torgler S.	J. de Vecinos 404		51 2 602634	
3.	OCTAVIO OLIVEROS C.	Héro Carrero m Junta de Vecinos	Oliveros@chm.com	91620144	
4.	WILFREDO CARIAS C.	POBRE LUN 512 d		572 613586	
5.	Edith Anduleu Cortés	J.V. J. de Vecinos		953645259	
6.	Raquel Uceda	Junta Vecinos Unión y Progreso	edthac_@hotmail.com	6014 7954	
7.	ADDON BARRERA MORA	CAMARA DE COMERCIO		613285.	
8.	Josafin Cornejo R.	PUCV Estudiante	josacornejov@mirac@gmail.com	981734327	
9.	Adriana F. Alvarez Morales	PUCV Estudiante	adriana.alvarez@ucv.cl	968152797	
10.	Alberto Oñez Julio		alberto121416@gmail.com	978530501	

Actividad: Taller Comunal de ValLENAR " Plan Regulador de ValLENAR"

Fecha: 7 de Noviembre 2015.

Lugar: Sede Comunal de ValLENAR.

Nº	NOMBRE	JUNTA DE VECINO/ INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	MARCOS RIVERA P.	COMUNIDAD REGISTRO C.	MARCO RIVERA@YAHOO.COM	77622510	
2.	CRISTINA RIVERA A.	MUNICIPALIDAD DE VALLENAR	CRISTINA.RIVERA@MUNICIPALIDADDEVALLENAR.GOV	89041647	
3.	EDUARDO PERAZA T.	DEFE PROYECTOS MUNIC. VALLENAR	ESPINOSA@VALLENAR.GOV	512672095	
4.	RECILIA CHOPILLO A.	Sector de Vecinos ARECILIS		97770204	
5.	MARCELO ALVARADO A.	Junta Vecinos 'ARCO IRIS'		989869388	
6.	LUIS DIAZ C.	TV Jase Simón	Luis Diaz Ceballos@live.com	93260473	
7.	Jazmine Selma Naim	Barrio Comercial	Jazmine Selma Naim@gmail.com	997257014	
8.	Maggely Morales Morales	Barrio Comercial ValLENAR	magpmm@telefonos.com	820007343	
9.	Luis Julio Caracoto	Sector Barrio de Soto	VALLENARY@YOO.COM	82944638	
10.					

2° Taller orientado a comunidades indígenas

Actividad: Taller Comunal de Indígenas "Plan Regulador Comunal de ValLENAR".
 Lugar: Escuela N° 5
 Fecha: 8 de Noviembre 2016.

Nº	NOMBRE	JUNTA DE VECINO/ INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	Cristino González J.	Com. Indígena Diagueta Rio Huasco	crispinogonzalez@hot mail .cl.	9601057	
2.	Ruben Alrota G.	AS. INDIGENA DIAGUETA RIO HUASCO.		615845	
3.	Alfredo Badones R.	ASOC. INDIGENA DIAGUETA RIO HUASCO.	alfredobadones@ gmail .com.	987502566. 87894291.	
4.	Maria Amador.	MUNU - Reconstrucción	municio@ gmail .com	56077879 975784709	
5.	Guadalupe Alcazar A.	DAO - DETA MUNIC. DIAGUETA	guadalupealcazar@ gmail .com	84041644.	
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

4° Taller de participación ciudadana comunitaria

Actividad: Plan Regulador Comunal de ValLENAR " tercer Taller de Participación Ciudadana"
 Fecha: 19 de Diciembre 2016. Lugar: Sede Comunitaria

Nº	NOMBRE	JUNTA DE VECINO/ INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO	FIRMA
1.	Juan Pablo Ayala S.	Municipalidad Vallemar - SECPA	joylelo@vallenar.cl	87478651	
2.	Dimitri Tuxes Q	Sembrosos el Desierto	otuyres2002@yahoo.com	973866585	
3.	Natalia Encalada P.	Servicio País	natyca.ro.ancaladap@gmail.com	(9) 87559617	
4.	Nicolás Tapia Valenzuela	Servicio País	nicolas.tapia.du@gmail.com	(9) 76193704	
5.	Alicia Gano Poblete	MUNICIPALIDAD VALLENAR	ALICIA.GANO@gmail.com	981574992	
6.	KIARA ROJAS LEMUS	SERVICIO PAÍS	KIARA.ROJAS92@gmail.com	99141381	
7.	CÉSAR VERAQUE PIZARRO	DRTO. ASOCIACIÓN MUNICIPAL VALLENAR	cesar.veraque@gmail.com	987556091	
8.	Freddy Alejandro B.	SERENI/MINVU	fa.loreanbohinuac	95285030	
9.	CARLOS MARTÍN PEREZ MORA	DAU MUNICIPALIDAD VALLENAR	TOMBARRA@gmail.com	999431766	
10.	Marcelo Inojos S.	SECPA Depto. Planificación	marcelo@equilab.cl	94386806	

Actividad: Plan Regulador Comunal de ValLENAR - tercer Taller de Participación Ciudadana.
 Fecha: 19 de Diciembre 2016.
 Lugar: Sede Comunitaria.

Nº	NOMBRE	JUNTA DE VECINO/ INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	Juan Pablo Ayala S.	Municipalidad Vallemar - SECPA	joylelo@vallema.cl	87478651	
2.	Andrés Urzaseo	Comité de Vecinos al Desierto	oturres2002@yahoo.com	973866585	
3.	Natalia Encalada P.	Servicio País	natycaro.encaladap@gmail.com	(9) 87559617	
4.	Nicolás Tapia Valenzuela	Servicio País	nicolas.tapia.dv@gmail.com	(9) 76193704	
5.	Alicia Guano Poblete	PRÁCTICA PAÍS	ALICIA.GUANO@gmail.com	984574992	
6.	KIARA ROJAS LEMUS	SERVICIO PAÍS	KIARA.ROJAS92@GMAIL.COM	99141381	
7.	César Velásquez Pizarro	DPTO. ASesoría jurídica MUNICIPALIDAD	cevelasquez@gmail.com	907556091	
8.	Freddy Alejandro B.	seremi MINVU	felorcanbominvuc@gmail.com	95285030	
9.	CARLOS MONTAÑA REFORMA	DAU MUNICIPALIDAD	TDMBOARR@gmail.com	999431766	
10.	Marcela Inaya S.	SECPA Dpto. Planificación	marcap@comunitaria.cl	943868006	

PLAN DE COMUNICACIÓN Y DIFUSIÓN

Cabe recordar que para la Jornada del mes de noviembre los Municipios del país estaban en paro de actividades adhiriendo al llamado hecho por la ANEF. En este contexto la consultora tuvo que modificar sus estrategias de convocatoria y adecuarse al escenario.

Previo a la jornada de participación se realizaron las labores de difusión a través de una Estrategia de Convocatoria desarrollada en cuatro líneas:

-Difusión general a la comunidad de Vallenar a partir de avisos radiales, Radio Amiga y Radio 100.1. Se contrató la emisión de Cápsulas radiales que fueron transmitidas dos veces al día durante los seis días previos a las jornadas de participación.

Cápsula Radial

Rodrigo Ocaranza, Seremi de Vivienda y Urbanismo y Cristian Tapia Alcalde de Vallenar, le saluda cordialmente y tiene el agrado de invitar a toda la comunidad de la comuna de Vallenar al Segundo Taller de Participación Ciudadana en el marco del Estudio de Modificación del Plan Regulador de Vallenar.

El Taller se desarrollará el **lunes 7 de noviembre a las 18:00** horas en Salón del Club Social de Vallenar, Arturo Prat 899, Vallenar.

Es de suma importancia su presencia ya que se darán a conocer las alternativas de estructuración para la ciudad y se consultará sobre la selección entre éstas.

Ocaranza y Tapia le agradecen desde ya su participación en tan significativa actividad

¡Los esperamos!

Cápsula Radial

Rodrigo Ocaranza, Seremi de Vivienda y Urbanismo y Cristian Tapia Alcalde de Vallenar, le saluda cordialmente y tiene el agrado de invitar a toda la comunidad de la comuna de Vallenar al Tercer Taller de Participación Ciudadana en el marco del Estudio de Modificación del Plan Regulador de Vallenar.

El Taller se desarrollará el **lunes 19 de diciembre a las 19:00** horas en centro comunitario ubicado en Erasmo Escala esquina Merced, Vallenar.

Es de suma importancia su presencia ya que se darán a conocer los resultados de los talleres de evaluación de alternativas y se consensuará una imagen objetivo para la ciudad de Vallenar

¡Los esperamos!

-Invitación personalizada a través de llamados telefónicos, mensajes de texto (vía celular) y correos electrónicos. Se utilizó la base de datos otorgada por el Municipio y la que la propia consultora ha ido elaborando con los registros de asistencia.

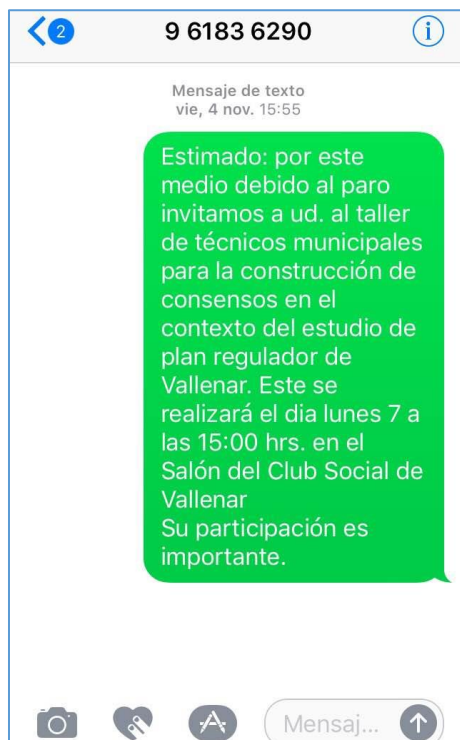


Imagen 14 Ejemplo de Mensaje de Texto, Jornada de noviembre 2016.

<p>❖ ALTERNATIVAS EVALUADAS</p>  <p>IMAGEN OBJETIVO A CONSENSUAR</p>	<p>El Municipio de Vallenar, la SEREMI de Vivienda y Urbanismo de la Región de Atacama y SURPLAN tienen el agrado de invitar a usted, al Tercer Taller de Participación Ciudadana para la actualización del Plan Regulador Comunal.</p> <p>Se realizará el próximo lunes 19 de diciembre a las 19:00 horas en el salón del centro comunitario ubicado en calle Erasmo Escala esquina Merced</p> <p>Los objetivos del taller son:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ dar a conocer los resultados de los talleres de evaluación de alternativas, y ➤ consensuar una imagen objetivo para la estructuración para la ciudad de Vallenar <p>Es de suma importancia que la ciudadanía conozca y esté involucrada en el proceso de modificación del PRC ya que una participación activa permitirá construir un plan que refleje las aspiraciones de la comunidad en el desarrollo de la ciudad.</p> <p>Lo esperamos, su presencia y participación es importante</p> <p>Visite www.surplan.cl para descargar presentación de taller anterior</p>
---	--

Imagen 15 Ejemplo de invitación enviada por correo electrónico para la jornada del 19 de diciembre 2016

-Entrega de Boletines a los participantes de las jornadas, estos folletos contienen información sobre los objetivos, las instancias de participación ciudadana y los medios de comunión que existen (web, blogspot, mail)




FASE DE PARTICIPACIÓN DE LA ETAPA 3

OBJETIVOS:

- Alcanzar consensos sobre las alternativas de estructuración.
- Alcanzar consensos sobre la imagen objetivo comunal y urbana.

*Consulta y participa siguiéndonos en facebook y/o en la sección "PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ACTUALIZACIÓN DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE VALLENAR" en la pagina web del consultor:
www.surplan.cl



ESTUDIO ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE VALLENAR

"CONSTRUCCIÓN DE CONSENSOS"



TALLER 2 DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
NOVIEMBRE 2016

Imagen 16Cara A Boletín, noviembre 2016

TRABAJO DE TALLER





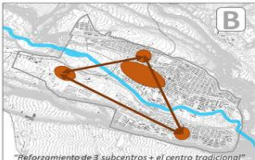




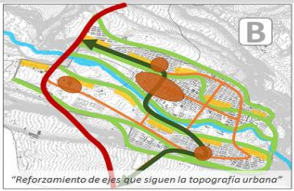
1. CENTRALIDADES	2. CONECTIVIDAD	3. SISTEMA DE ÁREAS VERDES	4. ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
 "Un centro y múltiples subcentros"	 "Corredor verde perimetral, uniendo terrazas"	 "Islas verdes de confort climático"	 "Construyendo microclimas urbanos"
 "Reforzamiento de 3 subcentros + el centro tradicional"	 "Corredor verde zig-zag, uniendo terrazas"	 "Párques lineales, construyendo barreras bioclimáticas"	 "Altura de la edificación, franjas siguiendo el cajón del río"
❖ ALTERNATIVAS			
 "Reforzamiento de un sistema de polos urbanos"		 "Reforzamiento de ejes que siguen la topografía urbana"	

Imagen 17Cara B Boletín, noviembre 2016

Afiche: Para la jornada de Participación Ciudadana del mes de noviembre se imprimieron afiches y se ubicaron en distintos lugares de la ciudad.

ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR
COMUNAL DE VALLENAR

TALLER 2
DE PARTICIPACIÓN
CIUDADANA

“PROPUESTAS Y ACUERDOS DE
PLANIFICACIÓN PARTICIPATIVA”

❖ **VALLENAR:** LUNES 7 DE NOVIEMBRE A LAS
18:00 HORAS EN EL SALÓN DEL CLUB SOCIAL DE
VALLENAR (ARTURO PRAT 899)

SURPLAN

*Consulta y participa ingresando en la sección “PARTICIPACIÓN CIUDADANA
- ACTUALIZACIÓN DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE VALLENAR” en la
pagina web del consultor:
www.surplan.cl

Imagen 18. Afiche

Mantenión del blogspot en la página de la consultora, linkeable desde un banner inserto en la página web municipal, que exponga los principales aspectos del proceso de estos IPTs, que será permanentemente actualizado en tanto se extienda el desarrollo del estudio, con noticias, entrevistas a actores ciudadanos claves y agentes municipales y del Minvu regional y nacional, e información de fechas y detalles de los talleres y audiencias públicas que se implementen.



Imagen 19. Blogspot

CUARTA ETAPA ANTEPROYECTO

La Etapa IV “**Anteproyecto del Plan**” se realizó en el mes de mayo y se contemplaron 4 encuentros y se incluyó otra presentación al Honorable Concejo Municipal en el mes de julio de 2017.

Objetivo: Esta etapa corresponde a la fase de validación, que permitirá asegurar un mayor respaldo a la aprobación normativa posterior, así como generar mejores condiciones para la participación en la gestión que requerirá el Plan para la materialización de sus proposiciones.

ETAPA IV	Anteproyecto del Plan	
MAYO	Presentación (Mayo)	Presentación de avances al Honorable Concejo Municipal
	Taller 12	4° Taller con Técnicos Municipales
	Taller 13	5° Taller Participación Ciudadana Comunidad de Vallenar
	Taller 14	3° Taller orientado a comunidades indígenas
JULIO	Presentación (Julio)	Presentación de avances al Honorable Concejo Municipal

Presentación a Honorable Consejo Municipal de Anteproyecto

Tiene por objetivo sancionar acuerdos sobre la Imagen objetivo priorizada

Taller 12 con Técnicos del Municipio

Tiene por objetivo dar a conocer y validar una versión preliminar de anteproyecto donde se tendrá un nivel de propuestas en planimetría y normativa de PRC, y de zonas a desarrollar a nivel de planos seccionales y sus condiciones (morfológicas y/o de diseño)

Taller 13 con Comunidad de Vallenar

Tiene por objetivo dar a conocer y validar una versión preliminar de anteproyecto donde se tendrá un nivel de propuestas en planimetría y normativa de PRC, y de zonas a desarrollar a nivel de planos seccionales y sus condiciones (morfológicas y/o de diseño)

Taller 14 orientado a comunidades indígenas

Tiene por objetivo dar a conocer y validar una versión preliminar de anteproyecto donde se tendrá un nivel de propuestas en planimetría y normativa de PRC, y de zonas a desarrollar a nivel de planos seccionales y sus condiciones (morfológicas y/o de diseño)

Presentación a Honorable Consejo Municipal de Anteproyecto

Tiene por objetivo dar a conocer y validar una versión preliminar de anteproyecto donde se tendrá un nivel de propuestas en planimetría y normativa de PRC, y de zonas a desarrollar a nivel de planos seccionales y sus condiciones

PRESENTACIÓN DE AVANCES AL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL

Tema: Presentación de Imagen Objetivo

Fecha y Lugar: mayo, Sala de sesiones del Honorable Consejo Municipal.

Objetivo: sancionar acuerdos sobre la Imagen objetivo priorizada

Temas que se trataron:

- Alternativas de estructuración urbana
- Resultados de la participación en la priorización de alternativas
- Presentación de alternativa de consenso
- Resultados de la participación en la construcción de imagen, diciembre 2016:
 - Imagen objetivo: sistema de áreas verdes objetivo
 - Imagen objetivo: alturas de las edificaciones
 - Imagen objetivo: conectividad
 - Imagen objetivo: centralidades

TALLERES 12, 13 y 14

Objetivo: Dar a conocer y validar una versión inicial del anteproyecto, donde se expondrán propuestas preliminares de planimetría.

Contenidos de los Talleres:

- Qué es un PRC y resultados esperados del estudio
- Herramientas de un PRC y PRC vigente
- Imagen objetivo
- Resumen de actividades de Participación Ciudadana realizadas a la fecha
- Resultados de la Participación Ciudadana “Validación de alternativa de consenso y construcción de imagen objetivo”
- Propuesta preliminar de vialidad estructurante
- Propuesta preliminar de áreas verdes
- Propuestas preliminares de centralidades y densificación
- Propuestas preliminares de zonas habitacionales
- Propuestas preliminares de zonas de equipamiento
- Área de análisis para la extensión del límite urbano

Metodología de trabajo:

Se divide a los asistentes en grupos, a cada uno se le entrega una lámina donde deberán discutir y escribir sobre las temáticas que se consultan en el material. Se les consultó por cuatro grandes temas, a continuación, el detalle de ellos:

- **Vialidad Estructurante ¿Es la necesaria para asegurar la conectividad de la ciudad y servir a las áreas de crecimiento de Vallenar?**
 - Agregar otras

- Modificar trazos
- Eliminar

- **Áreas Verde ¿Son las que requiere Vallenar)**
 - Si/No
 - ¿Cuáles agregaría?
 - ¿Cuáles eliminaría?

- **Zonas de usos del suelo. Comentar características y distribución**
 - Zona de conservación histórica centro (ZCH1), Protección patrimonial en torno a la plaza
 - Zona mixta de equipamientos 1 (ZME1), Centro histórico y de servicio
 - Zona mixta de equipamientos 2 (ZME2), Equipamiento relacionado a Estadio Municipal
 - Zona residencial mixta 1 (ZRM), Área residencial y equipamiento en continuidad con el centro
 - Zona residencial mixta 2 (ZRM), Sub centros barriales
 - Zona de densificación (ZD), Ejes para desarrollo en densidad y altura media
 - Zona habitacional 1 (ZH1), Área residencial de densidad media en terraza sur
 - Zona habitacional 2 (ZH2), Área residencial de densidad media baja
 - Zona habitacional 3 (ZH3), Área residencial de densidad baja
 - Zona de cementerio (ZC), Cementerio
 - Zona de equipamiento recreativo, (ZER), Área de equipamiento en zona inundable en torno a río Huasco
 - Zona de equipamientos (ZE), Área de equipamientos en Centro provincial
 - Zona productiva y equipamiento (ZPE), Actividades productivas y equipamiento en torno a Ruta 5
 -

- **Áreas de extensión urbana ¿Es necesario definir zonas de crecimiento área urbana?**
 - ¿Es adecuado el límite propuesto?
 - ¿Se consideran adecuadas las extensiones evaluadas?

- **Otros comentarios**

ESTUDIO ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE VALLENAR

Material de Trabajo:

PLAN REGULADOR COMUNAL DE VALLENAR
AVANCE DE ANTEPROYECTO

FECHA: _____ GRUPO: _____ (ANOTE LOS NOMBRES DE LOS MIEMBROS DEL GRUPO)

4. ÁREAS DE EXTENSIÓN URBANA. ¿ES NECESARIO DEFINIR ZONAS DE CRECIMIENTO AL ÁREA URBANA?

ÁREA DE EXTENSIÓN URBANA	¿ES NECESARIO DEFINIR ZONAS DE CRECIMIENTO AL ÁREA URBANA?	
PROYECTO	ÁREA DE EXTENSIÓN URBANA	
¿SE CONSIDERAN ADECUADAS LAS EXTENSIONES EVALUADAS?		

5. OTROS COMENTARIOS

3. ZONAS DE USOS DEL SUELO. COMENTAR CARACTERÍSTICAS Y DISTRIBUCIÓN

ZONA DE USOS DEL SUELO	Características y Distribución	Observaciones
ZONA RESIDENCIAL (ZH)	Residencial (ZH1-ZH14)	Residencial
ZONA COMERCIAL (ZC)	Comercio (ZC)	Comercio
ZONA INDUSTRIAL (ZI)	Industria (ZI)	Industria
ZONA VERDE (ZV)	Verde (ZV)	Verde
ZONA DE SERVICIOS (ZS)	Servicios (ZS)	Servicios
ZONA DE EQUIPAMIENTO (ZE)	Equipamiento (ZE)	Equipamiento
ZONA RESERVA (ZR)	Reserva (ZR)	Reserva
ZONA DE TRANSICIÓN (ZT)	Transición (ZT)	Transición
ZONA DE PROTECCIÓN (ZP)	Protección (ZP)	Protección
ZONA DE SERVICIOS DE EQUIPAMIENTO (ZSE)	Servicios de Equipamiento (ZSE)	Servicios de Equipamiento
ZONA DE SERVICIOS DE EQUIPAMIENTO (ZSE)	Servicios de Equipamiento (ZSE)	Servicios de Equipamiento

1. VALIEDAD ESTRUCTURANTE. ¿ES LA NECESARIA PARA ASEGURAR LA CONECTIVIDAD DE LA CIUDAD Y SERVIR A LAS ÁREAS DE CRECIMIENTO DE VALLENAR?

2. ÁREAS VERDES. ¿SON LAS QUE REQUIERE VALLENAR?

¿CÓMO SE DISTRIBUYERÁN?

	SI	NO
¿CÓMO SE DISTRIBUYERÁN?		

Material de trabajo 4

TALLER 12: 4° TALLER TÉCNICO MUNICIPALES

Tema: Contenidos de Anteproyecto

Fecha y Lugar: miércoles 24 de mayo 2017, Edificio Nicolás Naranjo (Ex Hospital)

Resultados de temas de consulta:

1. VIALIDAD ESTRUCTURANTE. ¿ES LA NECESARIA PARA ASEGURAR LA CONECTIVIDAD DE LA CIUDAD Y SERVIR A LAS ÁREAS DE CRECIMIENTO DE VALLENAR?	
	Taller Técnicos Municipales
AGREGAR OTRAS	1. Vialidad terraza norte como nuevo límite urbano (circunvalación)
	2. Camino cuatro palomas, Buen retiro, Manu Mara, Llano de Soro, Avenida Pedro Ferrera. Poder tener una vía o ciclovía al borde río.
MODIFICAR TRAZOS	1. Se modifica vía estructurante hacia Parque Temático, proponiendo que la misma borde zona ZH4.

2. ÁREAS VERDES. ¿SON LAS QUE REQUIERE VALLENAR? ¿CUÁLES AGREGARÍA?
Taller Técnicos Municipales
1. Se agrega área verde en toda la extensión de la circunvalación (zona norte) y expandir a Jardín Botánico

3.- ZONAS DE USOS DEL SUELO. COMENTAR CARACTERÍSTICAS Y DISTRIBUCIÓN
Taller Técnicos Municipales
1. ZH4: que pase a una zona de más densidad
2. ZER: Revisar si se aprobó un proyecto habitacional en este sector.

4.- ÁREAS DE EXTENSIÓN URBANA ¿ES NECESARIO DEFINIR ZONAS DE CRECIMIENTO AL ÁREA URBANA?
Taller Técnicos Municipales
1.Expansión lado norte, hay parcelas y caminos y vías que se pueden tomar para darle más forma a la expansión urbana
2.el límite propuesto es adecuado, debe realizarse para proyectos de vivienda social.
3.El límite norte se expande a vialidad existente.

COMENTARIOS
Taller Comunitario
Hacer un listado de sitios eriazos y avenidas no consolidadas

Registro Fotográfico:



Imagen 20. Jornada de Participación Ciudadana Taller Técnicos Municipales

TALLER 12: 5° TALLER PARTICIPACIÓN CIUDADANA COMUNIDAD DE VALLENAR

Tema: Anteproyecto de Plan Regulador

Fecha y Lugar: miércoles 24 de mayo 2017, Club Social de Vallenar

Resultados de temas de consulta:

1. VIALIDAD ESTRUCTURANTE. ¿ES LA NECESARIA PARA ASEGURAR LA CONECTIVIDAD DE LA CIUDAD Y SERVIR A LAS ÁREAS DE CRECIMIENTO DE VALLENAR?	
AGREGAR OTRAS	Taller Comunidad
	1.Puente Torino
	2.Algarrobo
	3.Torreblanca
MODIFICAR TRAZOS	4.En general crear más puentes de los existentes.
	1.Piscina Rotaria
	2.Colchagua hacia Ochandía
	3.Maratón hasta Matta
	4.Camino norte límite urbano

2. ÁREAS VERDES. ¿SON LAS QUE REQUIERE VALLENAR? ¿CUÁLES AGREGARÍA?
Taller Comunitario
1.Ampliar áreas verdes a ZH4 y ampliar hasta el Jilguero.
2.Parque inundable en ambos lados del río.
3. Resguardar la democratización de las áreas verdes ya que al parecer la propuesta presenta una extensión grande de áreas verdes en una zona de parcelación.
4.Pensar en un parque intercomunal.

3.- ZONAS DE USOS DEL SUELO. COMENTAR CARACTERÍSTICAS Y DISTRIBUCIÓN
Taller Comunitario
1.No se presentan comentarios

4.- ÁREAS DE EXTENSIÓN URBANA ¿ES NECESARIO DEFINIR ZONAS DE CRECIMIENTO AL ÁREA URBANA?
Taller Comunitario
1.Densificar lado norte
2.No se consideran adecuadas las extensiones evaluadas, se debe expandir a la terraza norte.

Registro fotográfico:



Imagen 21. Jornada de Participación Ciudadana Taller con la Comunidad

TALLER 12: 3° TALLER ORIENTADO A COMUNIDADES INDIGENAS

Tema: Anteproyecto de Plan Regulador

Fecha y Lugar: jueves 25 de mayo, Sala de sesiones del Honorable Concejo Municipal

Resultados de temas de consulta:

1. VIALIDAD ESTRUCTURANTE. ¿ES LA NECESARIA PARA ASEGURAR LA CONECTIVIDAD DE LA CIUDAD Y SERVIR A LAS ÁREAS DE CRECIMIENTO DE VALLENAR?	
AGREGAR OTRAS	Taller Orientado a Comunidades Indígenas
	1. Independencia se debería ensanchar para que la población tenga acceso en caso de catástrofe.
	2. Áreas de recreación en torno a los canales: canal Gallo, Buena Esperanza, Quebrada Onda, Ventana.
	3. El acceso Matta será de utilidad para el acceso directo al hospital.
	4. Prioridad Circunvalación
MODIFICAR TRAZOS	1. Mejorar acceso oriente Torreblanca

2. ÁREAS VERDES. ¿SON LAS QUE REQUIERE VALLENAR? ¿CUÁLES AGREGARÍA?
Taller Orientado a Comunidades Indígenas
1. Cuidar las existentes e incorporar en la zona de Villa Edén

3.- ZONAS DE USOS DEL SUELO. COMENTAR CARACTERÍSTICAS Y DISTRIBUCIÓN
Taller Orientado a Comunidades Indígenas
1. Zona Conservación Histórica Centro (ZCH1): Se propone incorporar Museo y el otro grupo propone volver a lo tradicional.
2. Zona de Equipamiento (ZER): Sacar terminal de buses del centro y se propone incorporar terminal de taxis y colectivos.

4.- ÁREAS DE EXTENSIÓN URBANA ¿ES NECESARIO DEFINIR ZONAS DE CRECIMIENTO AL ÁREA URBANA?
Taller Orientado a Comunidades Indígenas
1.Es adecuado el límite propuesto
2.con respecto a la planificación del sector sur de la comuna se debería consultar a la población indígena que vive en el sector

COMENTARIOS
Taller Orientado a Comunidades Indígenas
Se debe conservar el patrimonio
Se solicita crear espacio para la Sede Diaguita
Se plantea que con respecto a la planificación del sector sur de la comuna se debería consultar a la población indpigena que vive en el sector

Registro fotográfico:



Imagen 22.Jornada de participación Ciudadana Taller orientado a comunidad indígena

PRESENTACIÓN DE AVANCES AL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL

Tema: Anteproyecto de Plan Regulador

Fecha y Lugar: viernes 14 de julio, 2017. Sala de sesiones del Honorable Consejo Municipal.

Objetivo: presentar anteproyecto y resultados de jornada de participación ciudadana de mayo 2017

Temas que se trataron:

- Que es un PRC y Herramientas de un PRC
- Plan Regulador Vigente
- Lineamientos de desarrollo territorial
- Imagen Objetivo
- Avance de anteproyecto para discutirlo en jornadas de participación ciudadana
- Resultados de la jornada de Participación Ciudadana en el mes de mayo (análisis comparativos de talleres Comunidad, Técnicos Municipales y Comunidad Indígena)
- Propuesta de Anteproyecto: límite urbano
- Propuesta de Anteproyecto: zonificación
- Propuesta de Anteproyecto: alturas
- Propuesta de Anteproyecto: densidad
- Propuesta de Anteproyecto: subdivisión predial

Registro Fotográfico:



Imagen 23. Honorable Concejo Municipal

PLAN DE COMUNICACIÓN Y DIFUSIÓN

La convocatoria se dividió en cuatro líneas:

1. Invitación formal vía mail: se extendió la invitación a todos los registros entregados por DIDECO y se sumó el listado de todos los asistentes de las jornadas anteriores. Para el Taller Diferenciado convenio OIT 169 se sumó llamados por teléfono.
2. Invitación formal vía mensaje de texto (celular): se utilizó este recurso de manera de llegar de forma más inmediata a los convocados, se utilizaron los números de teléfonos registrados en los registros y en los listados.

3. Invitación por una radio comunal: se emitió una cápsula radial durante siete días antes de la jornada en Radio Amiga.
4. Aviso en medios de comunicación comunales

-Invitación personalizada, se utilizó la base de datos otorgada por el Municipio y la que la propia consultora ha ido elaborando con los registros de asistencia.



Rodrigo Ocaranza Salomón, SEREMI de Vivienda y Urbanismo de la Región de Atacama y Cristian Tapia, Alcalde de la Comuna de Vallenar tienen el agrado de invitar a usted al Cuarto Taller de Participación Ciudadana para la actualización del Plan Regulador Comunal a cargo de la Consultora SURPLAN.

Se realizará el próximo **miércoles 24 de mayo a las 19:00 horas** en el **Salón de eventos Club Social de Vallenar (ARTURO PRAT 899)**.

Los objetivos del taller son:

- dar a conocer las propuestas preliminares del Anteproyecto
- recoger las opiniones de las propuestas

Es de suma importancia que la ciudadanía conozca y esté involucrada en el proceso de modificación del PRC ya que una participación activa permitirá construir un plan que refleje las aspiraciones de la comunidad en el desarrollo de la ciudad.

Lo esperamos, su presencia y participación es importante

Visite www.surpla.cl para descargar presentación de taller anterior

Imagen 24. Tarjetón de invitación

-Mensajes de textos, se utilizó los registros telefónicos extraídos de la base de datos otorgada por el Municipio y de los números que los asistentes han ido entregando en las listas de asistencia.

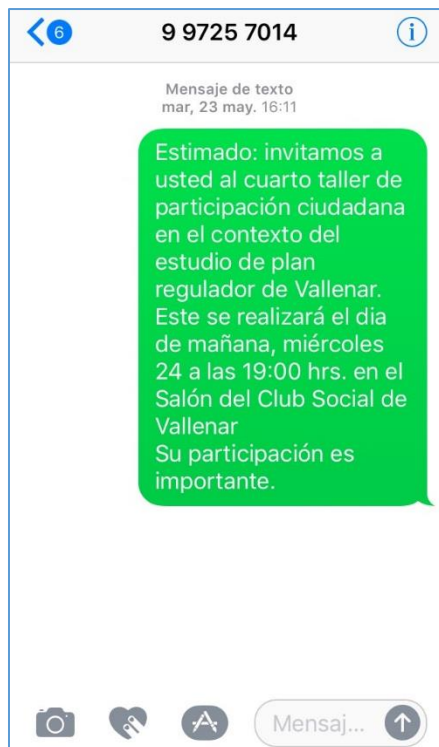


Imagen 25. Mensaje de texto

-Capsula Radial, la cápsula radial se transmitió desde el día jueves 18 al miércoles 24 de mayo, en dos horarios, mañana y tarde.

Cápsula Radial

Rodrigo Ocaranza, Seremi de Vivienda y Urbanismo y Cristian Tapia Alcalde de Vallenar, le saluda cordialmente y tiene el agrado de invitar a toda la comunidad de la comuna de Vallenar al Quinto Taller de Participación Ciudadana en el marco del Estudio de Modificación del Plan Regulador de Vallenar.

El Taller se desarrollará el MIÉRCOLES 24 DE MAYO a las 19:00 horas en CLUB SOCIAL ubicado en ARTURO PRAT 899, Vallenar.

Es de suma importancia su presencia ya que se informará y consultará sobre el Anteproyecto del Plan Regulador de la comuna.

¡Los esperamos!

Imagen 26. Texto de Cápsula Radial, 18 al 24 de mayo 2017

-Medios de comunicación comunales:



Imagen 27. Aviso en la plataforma web del Noticiero del Huasco

Registro de asistencia:

4° Taller con Técnicos Municipales



Actividad: Taller de talleres municipales. "Plan Regulador ValLENAR"
 Fecha: 24 de Mayo 2017. Lugar: Sala de Hospedal.

Nº	NOMBRE	INSTITUCIÓN / CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	YERMO UGARRA 7.	MUNICIPALIDAD UMERAL SECPA	PUMGESTION@hotmail.com	961836280	
2.	Ignacio Jorjuelo 9	Municipalidad ValLENAR	ignaciojorjuelo@valleparadiso.gub.ve	944288945	
3.	Juan Jujuelo C.	Municipalidad ValLENAR	juanjujuelo@valleparadiso.gub.ve	944686781	
4.	Maria Cromitica	MINVU SEPTETI Reconstrucción	mromitica@formal.com	975781709	
5.	EMO ATUMARAB	MUNICIPALIDAD VALLENAR / DOM	EMOATUMARA@VALLENAR.GOV.VE	2962376	
6.	Sofia Quinsapeteca	DOM ValLENAR	SOFIAQUINSAPEDECA@GUB.VE	982273964	
7.	MARITU MOJINA	DOM. VALLENAR	maritumojina@valleparadiso.gub.ve	99453656	
8.	RAMON GARCIA Z	MINVU / DDU	ramongarcia@minvu.gub.ve	68308310	
9.	CÉSAR UGARRA C. P.	DIR. REGIONAL UMERAL SECPA	cesarugarrac@guaral.com	987556051	
10.	Juan Monstar C	DIR. REGIONAL UMERAL SECPA	juanmonstar@guaral.com	97336463	

Actividad: Taller Educativos Municipales "Plan Regulador Valles"

Fecha: 24 de Mayo 2014

Lugar: Sede Esp - Los Pital.

Nº	NOMBRE	INSTITUCIÓN / CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	Freddy Novión	MUNICIPIO Analista de Planeación Desarrollo Urbano	fabercombobianchi	57285030	
2.	CRISTINA RIVERA A.	PROF. DAV / AREA MUNICIPALIDAD	cris.rivera@gmail.com	981041644	
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

5° Taller Participación Ciudadana Comunidad de ValLENAR

Actividad: Cuarto Taller de Participación Ciudadana "Plan Regulador Comunal de ValLENAR".
 Fecha: Miércoles 29 de Mayo 2017.
 Lugar: Sede Club Social de ValLENAR.

Nº	NOMBRE	INSTITUCIÓN / CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	Rivero J. Joly	Ciudadano		9 859 665 057	
2.	Gloria Buzio	Comuna de Comuna de ValLENAR		973496731	
3.	Alberto Ace J.	Ciudadano	alberto121416@gmail.com	978530501	
4.	CHRISTIAN GUERRERO PENNAPOLI	PARTICULAR	AGROQUERREO@YAHOO.COM	983552618	
5.	Cristopher Tapia Baledos	Ciudadano	cris.tapia.balados@gmail.com	9-6242097	
6.	Dmas Torres Q	SEMPEROS EL DESIERTO	dtorres2002@yahoo.com	9-73866585	
7.	Rodrigo Herrera V	SERVICIO DEL SERVIDOR MUNICIPAL	RIVERERRA@MUNICIPALIDAD.COM	9 94025806	
8.	LUIS B OGDARONIC	CONCESA	luis.bogdaronic@gmail.com	982297952	
9.	Carlos MAMANI ROMANO	ASESOR URBANISMO	TAMBORES@gmail.com	999434786	
10.	ANGÉLICA VICUÑA A-	PILOTOS DE LA FUERZA AEREA / MUNICIPIO DE VALLENAR	vicunadefuerza@gmail.com	9 89041647	

Actividad: Cuentos Taller de Participación Ciudadana "Plan Regulador de ValLENAR"

Fecha: miércoles 24 de mayo 2017

Lugar: Club Social de ValLENAR.

Nº	NOMBRE	INSTITUCIÓN/ORGANIZACIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	Héctor Castillo C.	Unión Comunal Juntos de Vecinos Carmen A. de C.	A. Castillo.perra @gmail.com	876550308	
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

3° Taller orientado a comunidades indígenas

Actividad: Taller de comunidades y Asociaciones Indígenas "Plan Regulador ValLENAR"
 Fecha: 25 de Mayo
 Lugar: Sede. Sala S30303. Municipalidad ValLENAR.

Nº	NOMBRE	INSTITUCIÓN / CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	M. Cortina Cortés	Renovar Indígena	RenovarIndigena@gmail.com	2-347513	
2.	Albina Daxdones	ASOCIACION DAW SEERA	capave@qz@ymail.com	9-87502566	
3.	CÉSAR VERGARA PIENSA	INDIA/INDIA MUNICIPAL/INDIA	ovinda@gmail.com	98704607-	
4.	CRISTINA DE MIAMI A	INDIA/INDIA MUNICIPAL/INDIA	simone@qz@ymail.com	2 61 3355	
5.	Ernesto Araya B.	INDIA/INDIA MUNICIPAL/INDIA	shelly1954@outlook.com	974882815	
6.	Felisa Mayab	Comunidad Indígena Mayab Araya	siguete.cortina@gmail.com	61-5831-	
7.	Rubén Alcolta G.	ASOCIACION INDIA/INDIA MUNICIPAL/INDIA	siguete.cortina@gmail.com	99632370	
8.	Ernesto Alcega	ASOCIACION INDIA/INDIA MUNICIPAL/INDIA	siguete.cortina@gmail.com	99632370	
9.	Juan Morales C	Asociación Urbana Indígena	siguete.cortina@gmail.com	99632370	
10.					

ETAPA V: AVANCES DE ANTEPROYECTO

Objetivo: dar a conocer y validar el anteproyecto, donde se expondrán propuestas de planimetría y normas urbanísticas.

Actividades:

ETAPA V	Avance de anteproyecto	
DICIEMBRE	Taller 15	6° Taller Participación Ciudadana Comunidad de Vallenar
	Taller 16	4° Taller orientado a comunidades indígenas

Taller 15

Tienen como objetivo trabajar sobre la propuesta del PRC

Taller 16

Tienen como objetivo trabajar sobre la propuesta del PRC

Convocatoria:

La convocatoria se realizó bajo cuatro líneas:

1. Invitación formal vía mail: se extendió la invitación a todos los registros entregados por DIDECO y se sumó el listado de todos los asistentes de las jornadas anteriores. Para el Taller Diferenciado convenio OIT 169 se sumó llamados por teléfono.
2. Invitación formal vía mensaje de texto (celular): se utilizó este recurso de manera de llegar de forma más inmediata a los convocados, se utilizaron los números de teléfonos registrados en los registros y en los listados.
3. Invitación por dos radios comunales: se emitieron cápsulas radiales durante siete días antes de la jornada en dos radios de la comuna, Radio Amiga y Radio 100.1.
4. Para el taller orientado a comunidades indígenas se hizo la invitación vía correo electrónico y además de llamó telefónicamente a cada uno de los presidentes de las comunidades y asociaciones.

Metodología de trabajo:

Se divide a los asistentes en grupos, a cada uno se le entrega una lámina donde deberán discutir y escribir sobre las temáticas que se consultan en el material, éste se dividió en cuatro secciones a continuación, el detalle de cada una de las secciones del material de consulta: "Vialidad estructurante ¿es la necesaria para asegurar la conectividad de la ciudad y servir a las áreas de crecimiento futuro?", "Áreas verdes ¿son las que requiere Vallenar?", "Zonas de usos del suelo son adecuadas para planificar Vallenar? y "Área urbana el límite urbano propuesto, ¿es el adecuado para contener las vías estructurantes y las zonas de crecimiento proyectado?".

Material de trabajo:

PLANO DE ANTEPROYECTO

IDENTIFICAR CON UN NUMERO Y MARCAR EN EL PLANO	
1. VALIEDAD ESTRUCTURANTE ¿ES LA NECESARIA PARA ASEGURAR LA CONECTIVIDAD DE LA CIUDAD Y SERVIR A LAS ÁREAS DE CRECIMIENTO FUTURO?	AGREGAR OTRAS
2. ÁREAS VERDES ¿SON LAS QUE REQUIERE VALLENAR?	MODIFICAR TRAZADOS
3. ZONAS DE BORDO DEL SURDO ¿SON ADECUADAS PARA PLANIFICAR VALLENAR?	ELIMINAR
4. ÁREA URBANA ¿EL LÍMITE URBANO PROPUESTO, ¿ES EL ADECUADO PARA CONTENER LAS VÍAS ESTRUCTURANTES Y LAS ZONAS DE CRECIMIENTO PROYECTADO?	AGREGAR OTRAS
5. ZONAS VERDES ¿SON LAS QUE REQUIERE VALLENAR?	MODIFICAR TRAZADOS
6. ZONAS DE BORDO DEL SURDO ¿SON ADECUADAS PARA PLANIFICAR VALLENAR?	ELIMINAR

Material de trabajo 5

ZONIFICACION PROPUESTA PRC VALLENAR - DICIEMBRE 2017

SIGLA	NOMBRE	DESCRIPCION	Subsidiación predial mínima (m ²)	Índice máximo de Ocupación de Suelo	Altura Máxima en línea de edificación	Altura Máxima	Sistema de Agrupamiento	Adosamiento	Anejamiento
AV	ZONA ÁREA VERDE	Zonas de uso de suelo de área verde en sectores inundables	2500	0,1	6	6	A/P/C	SI	2 M
PU	ZONA PARQUE URBANO	Zonas de parques públicos y áreas verdes	n/apl	n/apl	6	6	n/apl	NO	NO
ZA1	ZONA ALTIPLANO 1	Área residencial de densidad media baja en altiplanos	120	0,6	6	9	A/P/C	SI	2 M
ZA2	ZONA ALTIPLANO 2	Subcentros barriales en zonas de altiplanos	150	0,6	9	9	A/P/C	SI	2 M
ZA3	ZONA ALTIPLANO 3	Área residencial de densidad media en altiplano sur	120	0,6	12	12	A/P	SI	2 M
ZA4	ZONA ALTIPLANO 4	Área residencial de densidad baja en altiplano sur	250	0,5	6	9	A/P/C	SI	2 M
ZA5	ZONA ALTIPLANO 5	Área residencial de densidad muy baja en altiplano sur	500	0,4	6	9	A/P/C	SI	2 M
ZAE	ZONA ALTIPLANO DE EQUIPAMIENTO	Área de equipamientos en Centro provincial	500	0,5	18	18	A	NO	5 M
ZC	ZONA CEMENTERIO	Cementerio	n/apl	n/apl	n/apl	n/apl	n/apl	NO	NO
ZCA	ZONA CARRETERA	Actividades productivas y equipamientos en torno a ruta 5	500	0,4	18	18	A	NO	5 M
ZCH1	ZONA CONSERV. HISTÓRICA 1	Protección patrimonial en torno a la plaza, usos mixtos	200	0,8	6	9	C	SI	NO
ZCH2	ZONA CONSERV. HISTÓRICA 2	Protección patrimonial en torno a A.Prat, usos mixtos	200	1	6	9	C	SI	NO
ZPE	ZONA PRODUCTIVA Y DE EQUIP.	Actividades productivas y equipamientos	1000	0,4	18	18	A	NO	5 M
ZRD1	ZONA RESIDENCIAL DE DENSIFICACIÓN 1	Ejes y áreas para desarrollo en densidad y altura media	300	0,6	24	24	A/P	SI	2 M
ZRD2	ZONA RESIDENCIAL DE DENSIFICACIÓN 2	Áreas para desarrollo en densidad y altura media en sectores inundables	500	0,5	24	24	A/P	SI	2 M
ZTA	ZONA TALUD	Área residencial de densidad media en riesgo alto de remoción	200	0,6	7	7	A/P	SI	2 M
ZVCL	ZONA VALLE CENTRO 1	Centro histórico y de servicios	200	0,8	9	9	C/P	SI	NO
ZVC2	ZONA VALLE CENTRO 2	Equipamiento relacionado a Estadio Municipal	200	0,8	6	9	A/P/C	SI	2 M
ZVC3	ZONA VALLE CENTRO 3	Centro histórico de valor patrimonial	200	0,8	6	9	C/P	SI	NO
ZVC4	ZONA VALLE CENTRO 4	Área residencial y equipamiento en continuidad con el centro	200	0,6	9	9	A/P/C	SI	2 M
ZVC5	ZONA VALLE CENTRO 5	Área residencial y equipamiento en sectores inundables	300	0,5	9	9	A/P/C	SI	2 M
ZVR1	ZONA VALLE RÍO 1	Área de equipamiento en zona inundable en torno a río Huasco	1000	0,2	9	9	A	NO	3 M
ZVR2	ZONA VALLE RÍO 2	Área residencial de densidad baja en sectores inundables	250	0,5	6	9	A/P/C	SI	2 M

Material de trabajo 6

TALLER 15: 6° TALLER PARTICIPACIÓN CIUDADANA COMUNIDAD DE VALLENAR

TALLER 16: 4° TALLER ORIENTADO A COMUNIDADES INDÍGENAS

Tema: Enriquecimiento de la propuesta de anteproyecto

Fecha y Lugar: lunes 11 y martes 12 de diciembre. Club Social y Edificio Ex Hospital

Resultados de temas de consulta: en esta ocasión los resultados se presentan de manera paralela, ya que su lectura se enriquece de esta forma, son dos talleres distintos, pero en los cuales se trataron los mismos temas.

1. VIALIDAD ESTRUCTURANTE. ¿ES LA NECESARIA PARA ASEGURAR LA CONECTIVIDAD DE LA CIUDAD Y SERVIR A LAS ÁREAS DE CRECIMIENTO FUTURO?		
	Taller orientado a comunidades indígenas	Taller Comunitario
AGREGAR OTRAS	1. Acceso vehicular al tramo solicitado para los encuentros de los pueblos originarios, especialmente Diaguitas (no se especifica dónde se ubica el tramo ni a qué acceso se refiere)	1. Puente que una la ribera sur y norte del río
		2. Prolongar al poniente calle Maratón
		3. Aumentar salidas hacia el norte debido al proyecto minero que se proyecta en Quebrada Algarrobal
		4. Calle Compañía, Calle San Antonio, KM0 con Buena Esperanza
MODIFICAR TRAZOS		1. En trazado Puente Brasil agregar una vía que permita cruzar al otro lado del Rivereño

2. ÁREAS VERDES. ¿SON LAS QUE REQUIERE VALLENAR? ¿CUÁLES AGREGARÍA? ¿CUÁLES MODIFICARÍA? ¿CUÁLES ELIMINARÍA?		
	Taller orientado a comunidades indígenas	Taller Comunitario
AGREGAR OTRAS	1. Incluir sector para encuentros de las Comunidades Indígenas (no se especifica lugar)	1. Incluir más áreas verdes en los altiplanos sur y norte
		2. Agregar eje de zona como área verde (entre Vivero y calle Aldunate)
		3. Reforestar calles del río y avenidas
MODIFICAR TRAZOS		1. Se propone reponer áreas verdes que se eliminaron, en el último tiempo, en la zona del Ribereño.

ESTUDIO ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE VALLENAR

ZONAS DE USO DE SUELO			
	Zona	Taller orientado a comunidades indígenas	Taller Comunitario
AV	ZONA ÁREA VERDE	Adecuado	Plantar plantas nativas
PU	ZONA PARQUE URBANO	Adecuado	Renovar y reforestar áreas
ZA1	ZONA ALTIPLANO	Adecuado	Adecuado
ZA2	ZONA ALTIPLANO 2	Adecuado	Se manifiesta (Grupo 1) no estar de acuerdo con la instalación de botillerías, lugares nocturnos ni talleres mecánicos
ZA3	ZONA ALTIPLANO 3	Adecuado	Adecuado
ZA4	ZONA ALTIPLANO 4	Adecuado	Adecuado
ZA5	ZONA ALTIPLANO 5	Incluir lugar para encuentro indígena	Adecuado, verificar zona con restos arqueológicos
ZAE	ZONA ALTIPLANO EQUIPAM.	Adecuado	Adecuado
ZC	ZONA CEMENTERIO	Adecuado	Adecuado
ZCA	ZONA CARRETERA	Adecuado	Adecuado, necesidad de servicios
ZCH1	ZONA CONSERV. HISTÓRICA 1	Adecuado	Adecuado
ZCH2	ZONA CONSERV. HISTÓRICA 2	Adecuado	Adecuado
ZPE	Z. PRODUCTIVA Y DE EQUIP.	Adecuado	Adecuado
ZRD1	Z. RESID. DE DENSIFICACIÓN 1	Adecuado	Se señala que atrás de la Estación de Ferrocarriles existen suelos que no son seguros para la construcción
ZRD2	Z. RESID. DE DENSIFICACIÓN 2	Adecuado	Zona Inundable/ Pensar en intervenciones más puntuales con la densificación que se presenta
ZTA	ZONA TALUD	Adecuado	Adecuado
ZVC1	ZONA VALLE CENTRO 1	Adecuado	Adecuado
ZVC2	ZONA VALLE CENTRO 2	Adecuado	Adecuado
ZVC3	ZONA VALLE CENTRO 3	Adecuado	Adecuado
ZVC4	ZONA VALLE CENTRO 4	Adecuado	Adecuado
ZVC5	ZONA VALLE CENTRO 5	Adecuado	Adecuado
ZVR1	ZONA VALLE RÍO 1	Adecuado	Adecuado
ZVR2	ZONA VALLE RÍO 2	Adecuado	Adecuado, se aprecia un riego en esta zona, se recomienda baja densidad

4.- ÁREA URBANA, EL LÍMITE PROPUESTO ¿ES EL ADECUADO PARA CONTENER LAS VÍAS ESTRUCTURANTES Y LAS ZONAS DE CRECIMIENTO PROYECTADO?		
	Taller Diferenciado	Taller Comunitario
AGREGAR OTRAS	1.Zona Altiplano norte para resguardar el pueblo originario (no se especifica que área)	1.Agregar una franja industrial hacia el poniente 200 metros a borde de Ruta C-46 2.Hacia sector del Altiplano norte se propone ampliar el limite urbano 3.Ampliar en sector donde se puedan instalar parcelas de agrado
SON ADECUADAS		1.No se consideran áreas actuales y futuras donde se instalan parcelas de agrado (sur, norte y poniente de la comuna)

Registro fotográfico taller con la comunidad:



Imagen 28. Jornada de Participación Ciudadana Taller con la Comunidad

Registro fotográfico taller orientado a comunidades indígenas:



Imagen 29. Jornada de Participación Ciudadana Taller orientado a la comunidad indígena

Registro de asistencia:

6° Taller con la comunidad

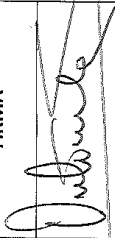
Actividad: Taller de Participación Comunal "Plan Regulador de la Comuna de ValLENAR"

Fecha: Lunes 14 de diciembre 2017

Lugar: Salón Club Social de ValLENAR

Nº	NOMBRE	JUNTA DE VECINO/ INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	CHRISTIAN GONZALEZ PENARCON	PARTICULAR	AGROAVENEDOR@VALLENAR.COM	983552618	
2.	Patricio Cereceda	PARTICULAR		985966507	
3.	PATRICIO CERECEDA	PARTICULAR	PATRICIO.CERECEDA@MAIL.COM	96466110	
4.	YENNO URRUTIA	MUNICIPALIDAD SECTORA	PUNTAZONAS@HOTMAIL.COM	986924776	
5.	JULIO SALAZAR	PARTICULAR	JOSARIGZ@HOTMAIL.COM	978099327	
6.	MARIA BELEN FREDES	MUNICIPALIDAD DEPTO MEDIO AMB	belysoli@valLENAR.COM	953612058	
7.	Hector Castillo	Unión Vecinos San Isidro Vecinos Comuna A. ValLENAR	h.castillo.penna@gmail.com	97650305	
8.	RODRIGO HERRERA VELAZCO	PARTICULAR PARTICULAR	ROGELLEX@HOTMAIL.COM	968313729	
9.	PATRICIA RIVERA FLOREDA	Cultura y Potenciamiento	patricia.rivera.floreda@gmail.com	97676752	
10.	Audrey Alaya Cortes	Renovación Nacional	audrey.alaya.cortes@gmail.com	997972353	

Actividad: Taller de Participación Ciudadana "Plan Regulador de la Comuna de ValLENAR".
 Fecha: 10 de Diciembre 2017. Lugar: Salón Club Socios de ValLENAR.

Nº	NOMBRE	JUNTA DE VECINO/ INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	JUAN H. SANTANA A.		JHORRICO.SANTANA@ GMAIL.COM	512 610787	
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

4° Taller orientado a comunidades indígenas

Actividad: Taller de Participación Ciudadana "Plan Regulador de Comuna de ValLENAR" Comisaría y Asociación Indígenas
 Fecha: Martes 12 de Diciembre 2017 Lugar: Edificio Nicolás Narango.

Nº	NOMBRE	JUNTA DE VECINO/ INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	ERNESTO ANDRÉS BARRERA	ANDY ALBERT	ernesto.ouay@bas.cl Móvil - Con	2 6 1 33 55	
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

* Se le entrega el Material de Trabajo a Ernesto Araya para su entrega según del Sede
 Diciembre.

PLAN DE COMUNICACIÓN Y DIFUSIÓN

Previo a la jornada de participación se realizaron las labores de difusión a través de una Estrategia de Convocatoria desarrollada en cuatro líneas:

-Difusión general a la comunidad de Vallenar a partir de avisos radiales, Radio Amiga Se contrató la emisión de Cápsulas radiales que fueron transmitidas dos veces al día durante los cinco días previos a las jornadas de participación.

Cápsula Radial:

Rodrigo Ocaranza, Seremi de Vivienda y Urbanismo y Cristian Tapia Alcalde de Vallenar, le saluda cordialmente y tiene el agrado de invitar a toda la comunidad de la comuna de Vallenar al Quinto Taller de Participación Ciudadana en el marco del Estudio de Modificación del Plan Regulador de Vallenar.

Se realizará el próximo **lunes 11 de diciembre a las 19:00 horas en el Salón de eventos Club Social de Vallenar (ARTURO PRAT 899).**

Su participación es de suma importancia pues se presentará y trabajará en la **propuesta de proyecto** del Plan Regulador Comunal.

¡Los esperamos!

Imagen 30. Cápsula Radial

-Envió de invitaciones personalizadas:



Rodrigo Ocaranza Salomón, SEREMI de Vivienda y Urbanismo de la Región de Atacama y Cristian Tapia, Alcalde de la Comuna de Vallenar tienen el agrado de invitar a usted al Quinto Taller de Participación Ciudadana para la actualización del Plan Regulador Comunal a cargo de la Consultora SURPLAN.



Se realizará el próximo **lunes 11 de diciembre a las 19:00 horas en el Salón de eventos Club Social de Vallenar (ARTURO PRAT 899).**

Su participación es de suma importancia pues se presentará y trabajará en la **propuesta de proyecto** del Plan Regulador Comunal.



Lo esperamos, su presencia y participación es importante.

Visite www.surpla.cl para descargar presentación de taller anterior.

Diciembre 2017



Rodrigo Ocaranza Salomón, SEREMI de Vivienda y Urbanismo de la Región de Atacama y Cristian Tapia, Alcalde de la Comuna de Vallenar tienen el agrado de invitar a usted al cuarto Taller de Diferenciado (Comunidades y Asociaciones Indígenas) para la actualización del Plan Regulador Comunal a cargo de la Consultora SURPLAN.

Se realizará el próximo **Martes 12 de diciembre a las 10:00 horas en el Edificio Nicolás Naranjo , Calle Merced n°1455, esquina calle Talca**

Su participación es de suma importancia pues se presentará y trabajará en la **propuesta de proyecto** del Plan Regulador Comunal.

Lo esperamos, su presencia y participación es importante.

Visite www.surpla.cl para descargar presentación de taller anterior.

Diciembre 2017

Imagen 31. Invitaciones a talleres

-Envío de mensaje de textos a la base de datos elaborada:

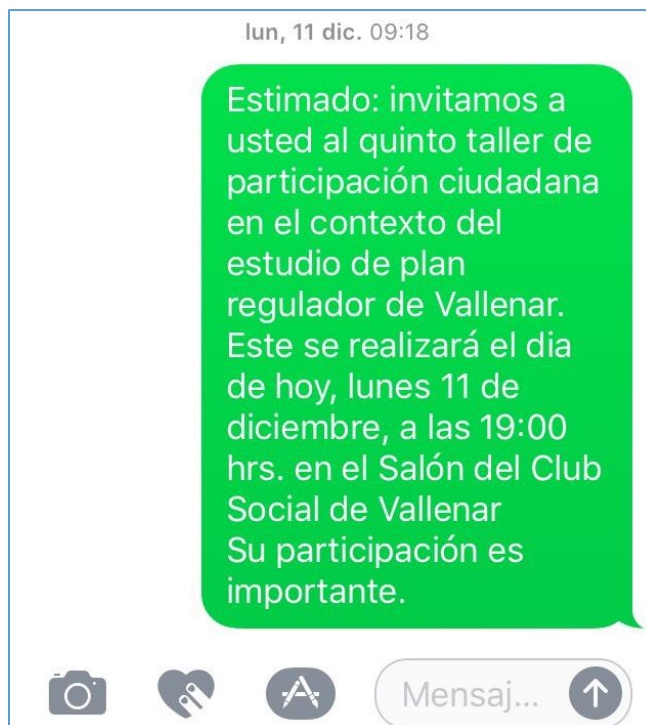


Imagen 32. Mensaje de texto

-Llamados telefónicos a los asistentes a los talleres anteriores, poniendo énfasis en los asistentes al Taller orientado a comunidades indígenas.

QUINTA ETAPA PROYECTO**Objetivo:** Dar a conocer y validar el proyecto**Actividades:**

ETAPA V	Avance de anteproyecto	
ENERO	Taller 17	5° Taller con Técnicos Municipales
	Taller 18	Presentación Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil

Taller 17

Se dio cuenta del proyecto final con sus detalles para la validación de éste.

Taller 18

Se entregó un resumen del proceso del estudio, sus contenidos y alcances y también se dio cuenta de los del proyecto final con sus detalles para la validación de éste.

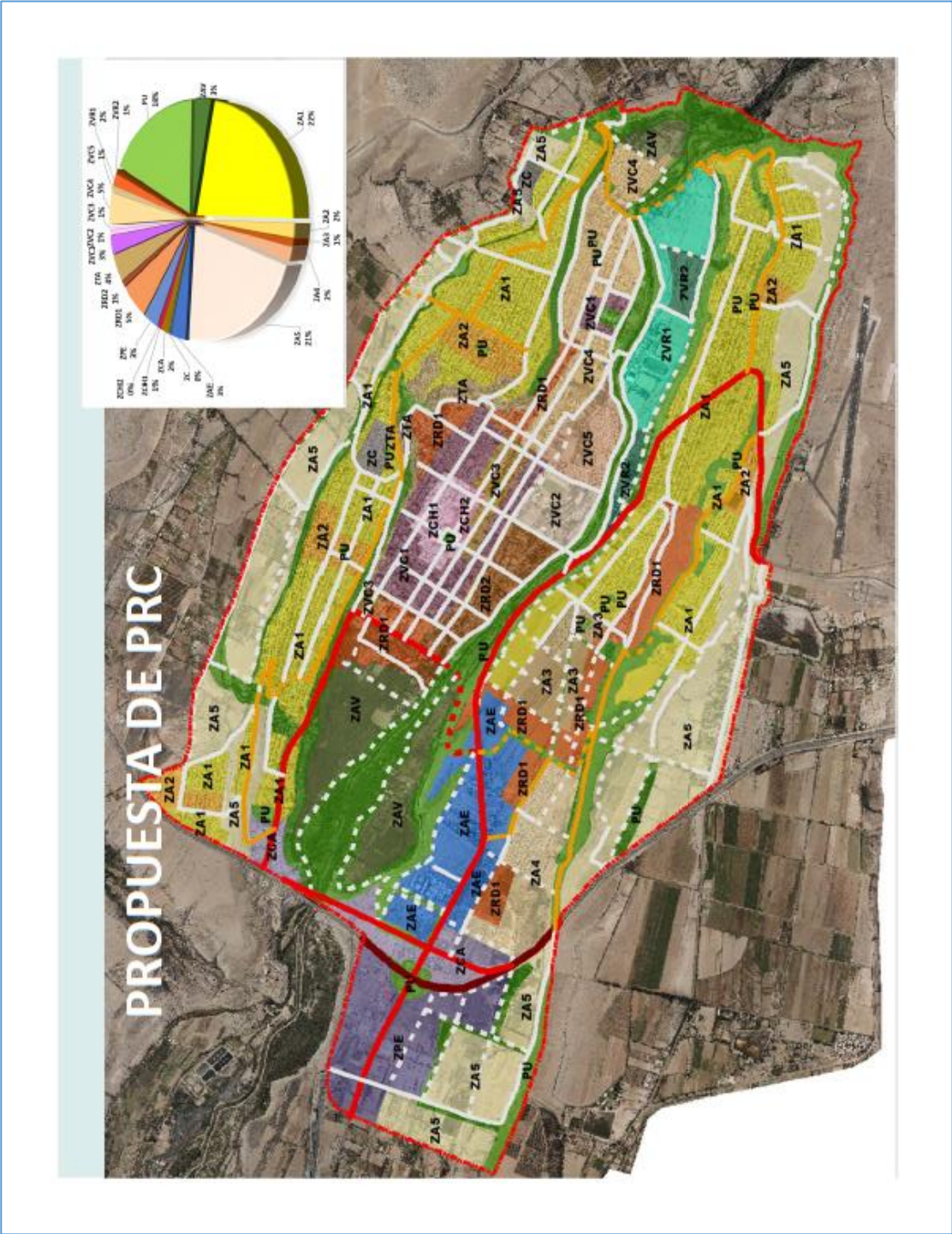
TALLER 17: 5° TALLER CON TÉCNICOS MUNICIPALES**Tema:** Validación proyecto**Fecha y Lugar:** 2 de febrero 2018, Sala de Concejo Municipal**Convocatoria:** Estuvo a cargo del Asesor Urbano**Temas tratados:**

Se realizó un resumen de los contenidos y conceptos revisados y discutidos en los talleres anteriores, se socializaron los resultados de los talleres realizados en el mes de diciembre 2017 y finalmente se presentó la propuesta de PRC.

- Propuesta de limite urbano
- Propuesta de vialidad estructurante
- Áreas de riesgo
- Propuesta de áreas verdes
- Zona Valle y densificación
- Zona de Altiplano
- Propuesta de equipamiento
- Propuesta de protección al patrimonio

Metodología de trabajo: se dividieron a los asistentes en dos grupos y se les entregaron las láminas dónde estaba detallado el proyecto final, también se les dio entrega de dos láminas más donde se indicaba las zonas y las propuestas de normas de uso y otra que indicaba la propuesta de normas de edificación según la zona. La idea principal era que los asistentes pudieran hacer los últimos aportes al proyecto.

Material de consulta:



Material de trabajo 7

PROPUESTA NORMA DE EDIFICACION

SURPLA CONDICIONES DE EDIFICACION	AV	ZONA AREA VERDE	ZONA PARQUE URBANO	ZVC1 CENTRO 1	ZVC2 CENTRO 2	ZVC3 CENTRO 3	ZVC4 CENTRO 4	ZVC5 CENTRO 5	ZCH1 ZONA COMERC. HIDRICA 1	ZCH2 ZONA COMERC. HIDRICA 2	ZBDS1 ZONA RESIDUAL DE DENSIFICACION 1	ZBDS2 ZONA RESIDUAL DE DENSIFICACION 2	ZA1 ZONA ALT PLANO 1	ZA2 ZONA ALT PLANO 2	ZA3 ZONA ALT PLANO 3	ZA4 ZONA ALT PLANO 4	ZA5 ZONA ALT PLANO 5	ZTA ZONA TALUD	ZVA1 ZONA VALLE 1	ZVA2 ZONA VALLE 2	ZAL ZONA ALTERNAN DE EQUIPAMIENTO	ZCA ZONA CARRETERA	ZPE ZONA PRODUCTIVA Y DE OTRAS	ZC ZONA COMERCIO
Superficie de subdivisión predial mínima(m2)	No aplica	2500	No aplica	200	200	200	200	300	200	200	300	500	120	150	120	250	500	200	1000	250	500	500	1000	No aplica
Coefficiente de ocupación de suelo	0,1	0,1	0,8	0,5	0,5	0,8	0,5	0,5	0,8	1	0,6	0,5	0,6	0,6	0,6	0,5	0,4	0,6	0,2	0,5	0,5	0,4	0,4	0,02
Coefficiente de constructibilidad	0,2	0,2	2,4	2	2	2	1,5	1,5	2	2,5	4,5	4	1,5	1,5	1,5	1,2	1	1	0,5	1	2,5	2	2	0,2
Altura máxima de edificación (m)	6	6	9	9	9	9	9	9	9	9	24	18	9	9	9	9	9	7	9	9	18	18	18	No aplica
Altura Máxima de la edificación en LD (m)	6	6	No aplica	6	6	6	No aplica	No aplica	6	6	No aplica	No aplica	6	No aplica	6	6	6	7	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Sistema agrupamiento de las edificaciones	Aislado	Aislado	Permeado Continuo	Permeado Continuo	Permeado Continuo	Permeado Continuo	Aislado Permeado Continuo	Aislado Permeado Continuo	Aislado Permeado Continuo	Aislado Permeado Continuo	Aislado Permeado Continuo	Aislado Permeado Continuo	Aislado Permeado Continuo	Aislado Permeado Continuo	Aislado Permeado Continuo	Aislado Permeado Continuo	Aislado Permeado Continuo	Aislado Permeado Continuo	Aislado Permeado Continuo	Aislado Permeado Continuo	Aislado Permeado Continuo	Aislado Permeado Continuo	Aislado Permeado Continuo	No aplica
Adosamiento	Prohibido	Prohibido	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	Prohibido	OGUC	Prohibido	Prohibido	Prohibido	Prohibido
Retraso sobre altura factada (m)	No aplica	No aplica	No aplica	2	2	2	No aplica	No aplica	2	2	No aplica	No aplica	2	No aplica	2	2	2	2	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Distanciamiento mínimo de subsuelo a L.O.	No aplica	No aplica	No aplica	2	2	No aplica	2	2	No aplica	No aplica	2	3	2	2	2	2	2	2	2	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Distanciamiento mínimo a mediantes (m)	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC	OGUC
Actuación (m)	5	No aplica	Prohibido	2	2	Prohibido	2	2	Prohibido	Prohibido	2	3	2	2	2	2	2	2	3	3	3	5	5	5
Densidad Mínima	No aplica	No aplica	40	120	120	40	90	60	40	40	400	300	200	40	40	120	90	40	20	60	40	40	40	No aplica

Material de trabajo 8

PROPUESTA NORMA DE USOS

TIPO DE USO	AV	ZONA AREA URBANA	ZONA AREA URBANA	ZONA VALLE CENTRO 1	ZONA VALLE CENTRO 2	ZONA VALLE CENTRO 3	ZONA VALLE CENTRO 4	ZONA VALLE CENTRO 5	ZONA CONSERVA HISTORICA 1	ZONA CONSERVA HISTORICA 2	ZONA RESERVA DE DENSIFICACION 1	ZONA RESERVA DE DENSIFICACION 2	ZONA ATRILAND 1	ZONA ATRILAND 2	ZONA ATRILAND 3	ZONA ATRILAND 4	ZONA ATRILAND 5	ZONA VALLE RD 1	ZONA VALLE RD 2	ZONA ATRILAND DE EQUIPAMIENTO	ZONA CAMBIO DE ZONA DE EQUIP.	ZC		
RESIDENCIAL	Residencia	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	
	Logros de acogida	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	
	Residencia	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	
	Comercio	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	
EQUIPAMIENTO	Salud y Cultura	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	
	Educación	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	
	Equipamiento	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	
	Salud	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	
	Servicios	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	
	Social	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO
	Industria	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO
	Transfer de plásticos	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO
	Urbanos	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO
	Industria	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO
INFRAESTRUCTURA	Transporte	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	
	Transporte	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	
	Energía	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	
	Infraestructura	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	
ESPACIO PUBLICO	Infraestructura	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	
	Urbanos	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	PROHIBIDO	

Permitido ³	Prohibido venta de combustibles, estaciones o centros de servicio automotor	Permitido ³	Prohibido parques acústicos y céntricos	Permitido ⁴ uso comunitario
Permitido ⁴	Prohibido estacionamiento	Permitido ⁴	Prohibido estacionamiento	Permitido ⁴ Prohibido Moteles, Inalambre o Comedores y Heladeros
Permitido ⁵	Prohibido centros de recreación comunal	Permitido ⁵	Prohibido estacionamiento y centros de recreación	Permitido ⁵ Prohibido establecimientos destinados a recreación
		Permitido ⁶	Prohibido uso culto	Permitido ⁶ Prohibido establecimientos destinados a servicios públicos



Material de trabajo 9

Registro fotográfico:



Imagen 33. Jornada de Participación Ciudadana “Taller Técnicos Municipales”

TALLER 18: PRESENTACIÓN CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL

Tema: Enriquecimiento de la propuesta de anteproyecto

Fecha y Lugar: 2 de febrero 2018

Convocatoria: Estuvo a cargo del Asesor Urbano

Temas Tratados:

- Herramientas de PRC
- Limite urbano, zonificación, norma urbanística de usos de suelo y de edificación, vías estructurantes
- Plan Regulador Vigente
- Lineamientos de desarrollo territorial
- Proceso de participación ciudadana
- Imagen Objetivo
- Propuesta de limite urbano
- Propuesta de vialidad estructurante
- Áreas de riesgo
- Propuesta de áreas verdes
- Zona Valle y densificación
- Zona de Altiplano
- Propuesta de equipamiento
- Propuesta de protección al patrimonio

Registro fotográfico:



Imagen 34. Jornada de Participación Ciudadana "Presentación al CCOSOC"

Registro de asistencia:

5° Taller Técnicos Municipales

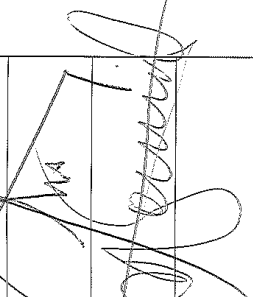
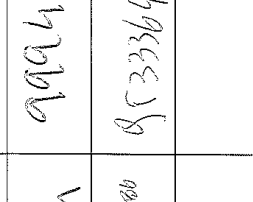
Actividad: Taller Técnicos Municipales "Estudio PRC Comuna de ValLENAR".
 Fecha: 2 de febrero 2018
 Lugar: Sala de Consejo Municipal.

Nº	NOMBRE	JUNTA DE VECINO/ INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO	FIRMA
1.	Eugenio Sorocelo S	Dep'to Fomento IncaucHO INU.	esorocelo@vallepar.cl	51-2672156	
2.	Fredy y Abrosio B.	MINU	Fredy Sorocelo @privat.cl	52-536530	
3.	LEONEL REYGADA	DIRECCION DE MEDIO AMBIENTE ASO Y ONAVATO	ING. LEONEL REYGADA .COM	51-614188 94646962	
4.	MARTIN NOVOA JAYAN	D. O. U.	martinno@privat.cl	99445369 Com 512672370	
5.	Celina Medina T.	D. Control Munic. ValLENAR	celinamedina@vallepar.cl	2672412	
6.	RENATO KENYA Z	MINU	renatokenya@minu.cl	68398319	
7.	CHRISTINA MIREN A	Asesoría DTT.	cmirena@dttd.cl	989041647	
8.	Nancy Farfán P.	Sec. Municipal	nfarfan@vallepar.cl	512672383	
9.	Alfonso C. Monreal	SECMA.	almonreal@vallepar.cl	984687361	
10.	César Uvalde	Profesor en ADMUNISTRACION	cesaruv@privat.cl	987556091	

Actividad: "Abor Técnico Municipal" Estudios PRC Comuna de Valdivia

Fecha: 2 de Febrero 2019.

Lugar: Sede de Comuna Municipal.

Nº	NOMBRE	JUNTA DE VECINO/ INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	CARLOS MARTÍN PINEDA	DAU.	tomboara @carriw.cl	999431106	
2.	JUAN MANUEL GONZALEZ	DAU	YunuskyGonzalez100 @post.cl	953336463	
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

1° Presentación CCSOC




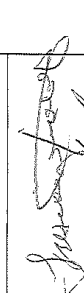


Actividad: Exposición cosoc "Estudio Plan Regulador Comunal de ValLENAR"
 Fecha: 2 de febrero 2017. Lugar: Sala Consejo Municipal

Nº	NOMBRE	JUNTA DE VECINO/ INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	Humberto A. Rivera Garrido	Radio Club ValLENAR	ceal7L@yahoo.cl	985274302	
2.	Aminata Coopy A.	Club. Adalberto Manríquez		983003810	
3.	Graciela Becerra	Cámara de Comercio		973496731	
4.	Silvia Fariñas Morales	Asociación Social Mercado Municipal	gloria_bez_b.2016@gmail.com	90847343	
5.	Franisco Campillay Barrera	Federación de Sindicatos de Trabajadores de Tierra Uruca Comunal	la_fenit.cejm@terra.com	948445457	
6.	Rosa Dolores Alvarado	J. Vecinos Norte	rosaplan@peru.com	996396155	
7.	Julio Amparo Vilches	Grupo Folklórico A. E. C. U.	la.fernand@terra.com	974565306	
8.	Peruñay Manríquez	MINVU	manriqmanriq@gmail.com	68708310	
9.	Freddy Alarcón	MINVU	fercomban@minvuc.cl	9-57295030	
10.	CARLOS MONTEALBA SOLÍS	DAU MUNICIPAL	carlosmon@emmu.cl	991431766	

Actividad: Depuración caso "Estudio Plan Regulador Comunal de ValLENAR".

Fecha: 2 de Febrero 2018

Lugar: Sede Concejo Municipal.

Nº	NOMBRE	JUNTA DE VECINO/ INSTITUCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
1.	César Veasquez Pizarro	PROFESORADO ADMINISTRACIÓN UNIVERSIDAD PUC	carveasquez@gmail.com	987556091	
2.	Nancy Faján Rivera	Sec. Municipal ValLENAR	nafajan@valLENAR.cl	512672323	
3.	Lorey Villalobos R.	Municipalidad	lvillalobos.valLENAR.cl	942021572	
4.	José Jarama	D. Nº. UCRP		379146	
5.	Juan C. Rodríguez	SEEREA	juanrodriguez@valLENAR.cl	985667361	
6.	Jazmine Salinas N.	PROBIO GENERAL	JazmineSalinasN@gmail.com	997254014	
7.					
8.					
9.					
10.					